

# BIBLIOTHÈQUE D'ANALYSES CONJONCTURELLES FILIÈRE CONSTRUCTION



GIE RÉSEAU DES  
**CERC**  
— FILIÈRE CONSTRUCTION —  
*Mesurer. Anticiper.*

Juin 2026

## 1 Bâtiment

Construction neuve  
Entretien-amélioration des logements  
Emploi dans le bâtiment  
Indices



p. 6

## 2 Travaux Publics

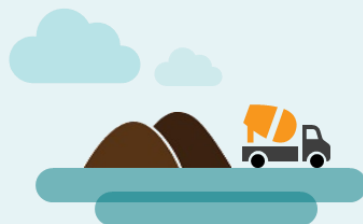
Opinion des chefs d'entreprise  
Emploi dans les Travaux Publics  
Indices



p. 19

## 3 Matériaux

Vue d'ensemble  
Béton prêt à l'emploi  
Granulats  
Emploi dans l'industrie des matériaux



p. 24

## 4 Ensemble de l'appareil de production

Emploi salarié  
Demande d'emploi  
Créations d'entreprises  
Défaillances d'entreprises



p. 27

**Quelques indicateurs clés sur une période d'un an**

**Bâtiment**

<b>Logements autorisés</b> Situation à fin avril 2026 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>+16,6%</b>	▲	<b>386 100 lgts</b>
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin avril 2026 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>+15,4%</b>	▲	<b>294 800 lgts</b>
<b>Mises en vente de logements aux particuliers (indiv. + coll.) *</b> Sur 1 an à la fin du 1° trimestre 2026 (évol 1 an)	<b>+2,8%</b>	▲	<b>67 189 lgts</b>
<b>Réservations de logements par des particuliers (indiv. + coll.) *</b> Sur 1 an à la fin du 1° trimestre 2026 (évol 1 an)	<b>-6,0%</b>	▼	<b>65 187 lgts</b>
<b>Réservations de logements par les investisseurs institutionnels (ventes en bloc) *</b> Sur 1 an à la fin du 1° trimestre 2026 (évol 1 an)	<b>-5,2%</b>	▼	<b>54 343 lgts</b>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin avril 2026 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte	<b>-4,1%</b>	▼	<b>36 727 mill. m²</b>
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin avril 2026 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte	<b>+7,6%</b>	▲	<b>21 185 mill. m²</b>
<b>Crédits nouveaux à l'habitat des particuliers</b> A fin avril 2026 (évol 1 an) - en milliards d'euros	<b>+14,9%</b>	▲	<b>171,6 milliards €</b>

**Travaux Publics**

<b>Travaux Publics réalisés * (1)</b> Sur 12 mois à fin avril 2026 - évolution 1 an à prix constants	<b>-3,5%</b>	▼	
<b>Marchés Travaux Publics conclus * (1)</b> Sur 12 mois à fin avril 2026 - évolution 1 an à prix constants	<b>-13,6%</b>	▼	
<b>Carnets de commandes des Travaux Publics *</b> Au cours du 1° trimestre 2026 - solde d'opinion non cvs, évol. par rapport à moyenne de longue période		▼	

**Matériaux**

<b>Production BPE *</b> Sur 12 mois à fin mars 2026 (évol 1 an) - en m3	<b>-2,3%</b>	▼	<b>31 923 080 m3</b>
<b>Production Granulats *</b> Sur 12 mois à fin février 2026 (évol 1 an) - en milliers de tonnes	<b>-2,1%</b>	▼	<b>265 560 kt</b>

\* Données disponibles pour la France métropolitaine ; les évolutions de la production de BPE et Granulats sont exprimées en CJO (corrigée des jours ouvrés). La production de granulats ne comprend pas les granulats de recyclage.

(1) Les données de avril 2026 sont provisoires

**Les tendances les plus récentes... sur trois mois**

<b>Bâtiment</b>			
<b>Logements mis en chantier</b> Sur 3 mois à fin avril 2026 (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>+42,6%</b>	▲	<b>79 500 lgts</b>
<b>Prix des logements collectifs neufs *</b> Au 1° trimestre 2026 (évol 1 an) - en €/m <sup>2</sup>	<b>+2,2%</b>	▲	<b>4 991 €/m<sup>2</sup></b>
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Sur 3 mois à fin avril 2026 (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>+8,8%</b>	▲	<b>5 305 mill. m<sup>2</sup></b>
<b>Activité entretien-rénovation</b> Au 1° trimestre 2026 - évolution 1 an de l'activité en volume	<b>-2,6%</b>	▼	
<b>Intérimaires Bâtiment</b> Au 1° trimestre 2026 (évol 1 an)	<b>-3,7%</b>	▼	<b>85 507 ETP</b>
<b>Travaux Publics</b>			
<b>Travaux Publics réalisés * (1)</b> Sur 3 mois à fin avril 2026 - évolution 1 an à prix constants	<b>-10,0%</b>	▼	
<b>Marchés Travaux Publics conclus * (1)</b> Sur 3 mois à fin avril 2026 - évolution 1 an à prix constants	<b>-16,8%</b>	▼	
<b>Activité récente Travaux Publics *</b> Au cours du 1° trimestre 2026 - solde d'opinion non cvs, évol. par rapport à moyenne de longue période		▼	<b>-39</b>
<b>Matériaux</b>			
<b>Production BPE *</b> Sur 3 mois à fin mars 2026 (évol 1 an) - en m3	<b>-3,6%</b>	▼	<b>7 436 713 m3</b>
<b>Production Granulats *</b> Sur 3 mois à fin février 2026 (évol 1 an) - en milliers de tonnes	<b>-4,5%</b>	▼	<b>52 299 kt</b>
<b>Ensemble de l'appareil de production</b>			
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 4° trimestre 2025 (évol 1 an)	<b>-1,2%</b>	▼	<b>1 592 789 sal.</b>
<b>Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics</b> Au 1° trimestre 2026	<b>-8,3%</b>	▼	<b>219 704 DEFM</b>

*Le calcul des évolutions du nombre de demandeurs d'emploi est actuellement perturbé par des modifications réglementaires.*

\* Données disponibles pour la France métropolitaine ; les évolutions de la production de BPE et Granulats sont exprimées en CJO (corrigée des jours ouvrés). La production de granulats ne comprend pas les granulats de recyclage

(1) Les données de avril 2026 sont provisoires

**Les perspectives...**

<b>Bâtiment</b>			
<b>Logements autorisés</b> Sur 3 mois à fin avril 2026 (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>+13,3%</b>	▲	<b>100 800 lgts</b>
<b>Mises en vente de logements aux particuliers (indiv. + coll.) *</b> Au 1° trimestre 2026 (évol 1 an)	<b>-31,3%</b>	▼	<b>12 595 lgts</b>
<b>Réservations de logements par des particuliers (indiv. + coll.) *</b> Au 1° trimestre 2026 (évol 1 an)	<b>-0,1%</b>	=	<b>16 115 lgts</b>
<b>Réservations de logements par les investisseurs institutionnels (ventes en bloc) *</b> Au 1° trimestre 2026 (évol 1 an)	<b>-5,8%</b>	▼	<b>7 448 lgts</b>
<b>Encours de logements (indiv. + coll.) *</b> A la fin du 1° trimestre 2026 (évol 1 an)	<b>-1,6%</b>	▼	<b>117 741 lgts</b>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Sur 3 mois à fin avril 2026 (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	<b>+2,1%</b>	▲	<b>8 961 mill. m²</b>
<b>Crédits nouveaux à l'habitat des particuliers</b> Sur 3 mois à fin avril 2026 (évol 1 an) - en milliards d'euros	<b>-1,2%</b>	▼	<b>42,3 milliards €</b>
<b>Travaux Publics</b>			
<b>Prévisions d'activité Travaux Publics *</b> Pour le 2° trimestre 2026 - solde d'opinion non cvs, évol. par rapport à moyenne de longue période		▼	<b>-23</b>

\* Données disponibles pour la France métropolitaine

# Bâtiment



## ► Les tendances des trois derniers mois par segment

Les mises en chantier de logements (date réelle estimée)	Situation à fin avril 2026 Cumul 3 mois - Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	<b>79 500 lgts</b>	<b>+42,6%</b>	<b>▲</b>
<b>Logements individuels</b>	<b>32 000 lgts</b>	<b>+39,5%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	22 300 lgts	+41,5%	▲
Dont individuels groupés	9 800 lgts	+35,1%	▲
<b>Logements collectifs</b>	<b>47 400 lgts</b>	<b>+44,7%</b>	<b>▲</b>
Dont collectifs	36 300 lgts	+35,3%	▲
Dont résidences	11 100 lgts	+87,4%	▲

Les autorisations de construire de logements (date réelle estimée)	Situation à fin avril 2026 Cumul 3 mois - Evol 1 an		
<b>Total logements autorisés</b>	<b>100 800 lgts</b>	<b>+13,3%</b>	<b>▲</b>
<b>Logements individuels</b>	<b>38 100 lgts</b>	<b>+23,6%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	26 100 lgts	+33,3%	▲
Dont individuels groupés	12 000 lgts	+6,7%	▲
<b>Logements collectifs</b>	<b>62 700 lgts</b>	<b>+7,8%</b>	<b>▲</b>
Dont collectifs	48 000 lgts	+7,0%	▲
Dont résidences	14 700 lgts	+10,5%	▲

**+42,6%** ▲

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 3 MOIS - SIT. À FIN AVRIL 2026)

**79 500 lgts**

Source : SDES, Sitadel3, estimations à fin avril 2026

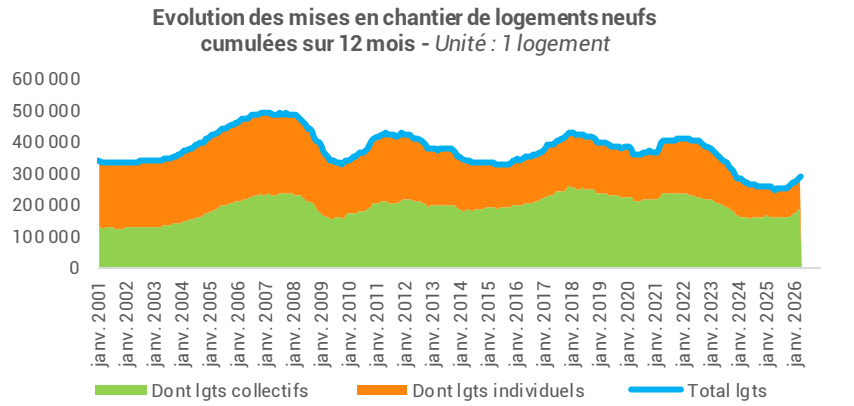
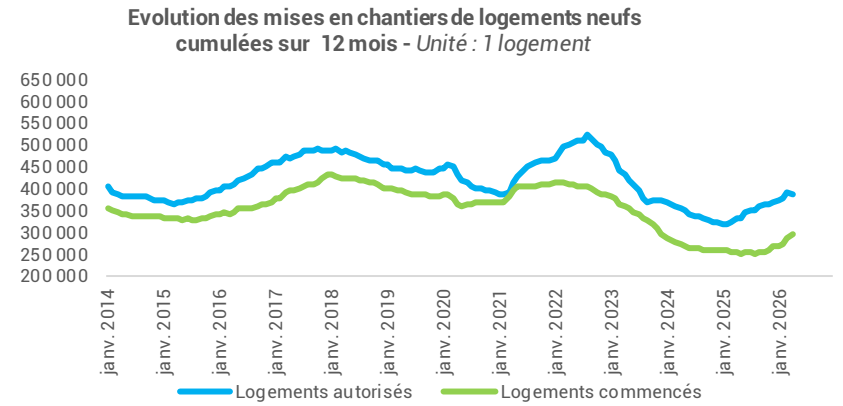
## ► Les tendances des douze derniers mois par segment

Les mises en chantier de logements (date réelle estimée)	Situation à fin avril 2026 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	<b>294 800 lgts</b>	<b>+15,4%</b>	<b>▲</b>
<b>Logements individuels</b>	<b>106 400 lgts</b>	<b>+16,7%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	71 500 lgts	+17,5%	▲
Dont individuels groupés	34 900 lgts	+15,2%	▲
<b>Logements collectifs</b>	<b>188 400 lgts</b>	<b>+14,6%</b>	<b>▲</b>
Dont collectifs	143 900 lgts	+8,3%	▲
Dont résidences	44 600 lgts	+41,2%	▲

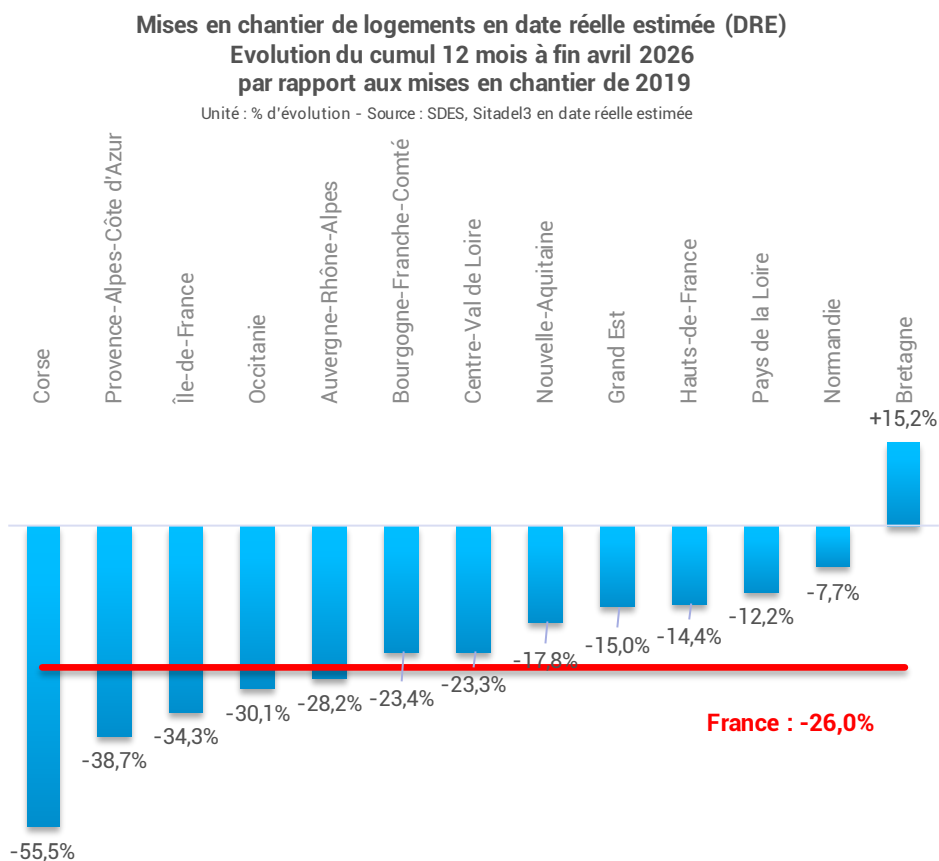
Les autorisations de construire de logements (date réelle estimée)	Situation à fin avril 2026 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total logements autorisés</b>	<b>386 100 lgts</b>	<b>+16,6%</b>	<b>▲</b>
<b>Logements individuels</b>	<b>138 400 lgts</b>	<b>+16,6%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	93 900 lgts	+24,0%	▲
Dont individuels groupés	44 500 lgts	+3,6%	▲
<b>Logements collectifs</b>	<b>247 700 lgts</b>	<b>+16,5%</b>	<b>▲</b>
Dont collectifs	190 800 lgts	+15,5%	▲
Dont résidences	56 900 lgts	+20,0%	▲

Avertissement : Dans les tableaux, en raison des arrondis, des totaux peuvent légèrement différer de la somme des éléments qui les composent.

## ► L'activité sur long terme

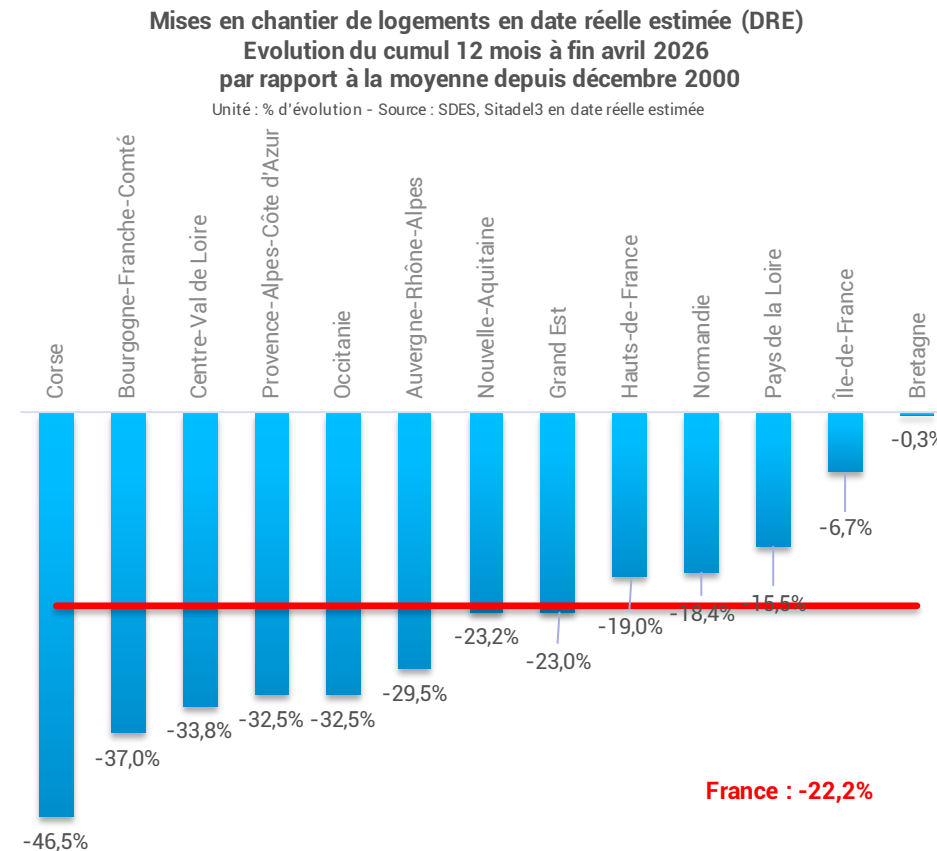


## ► L'écart entre l'activité actuelle et celle avant le début de la crise sanitaire



Ce graphique fait apparaître, pour chaque région, l'écart entre le nombre de logements commencés au cours des 12 derniers mois et le nombre de logements commencés en 2019.

## ► L'écart entre l'activité actuelle et la moyenne de longue période



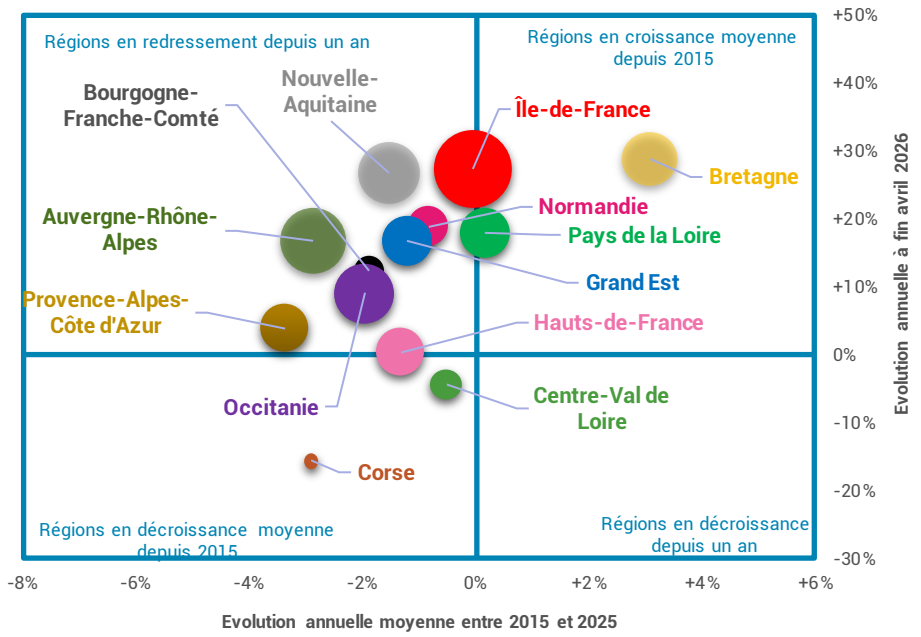
Ce graphique fait apparaître, pour chaque région, l'écart entre le nombre de logements commencés au cours des 12 derniers mois et le nombre moyen de logements commencés sur 12 mois depuis décembre 2000.

## ► Les ruptures de tendances territoriales

### Ruptures de tendances des mises en chantier de logements

Unité : % d'évolution - Source : SDES, Sitadel3 en date réelle estimée

Taille des bulles proportionnelle au nombre de logements commencés depuis un an



### ► Les tendances des ventes de logement aux particuliers sur les trois derniers mois

La commercialisation de logements neufs - particuliers	1 <sup>er</sup> trimestre 2026 - Evol 1 an								
	Individuels & Collectifs			Collectifs			Individuels Groupés		
Mises en vente <sup>(1)</sup>	12 595 lgts	-31,3%	▼	11 846 lgts	-32,0%	▼	749 lgts	-16,6%	▼
Réservations <sup>(2)</sup>	16 115 lgts	-0,1%	=	15 253 lgts	+0,3%	=	862 lgts	-6,6%	▼
Stock disponible <sup>(3)</sup> (à la fin du trimestre)	117 741 lgts	-1,6%	▼	109 797 lgts	-1,4%	▼	7 944 lgts	-4,8%	▼
Délai d'écoulement de l'encours <sup>(4)</sup>	21,6 mois	+0,9 mois	▲	21,3 mois	+0,9 mois	▲	27,9 mois	-0,6 mois	▼
Prix des logements				4 991 €/m <sup>2</sup>	+2,2%	▲	343 576 €/lot	-4,6%	▼

**-0,1% =**

EN 1 AN

**DES RESERVATIONS (aux particuliers)**

AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2026 (évol 1an)

**16 115 lgts**

Sources :  
SDES, ECLN (données brutes)

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

(4) Délai d'écoulement de l'encours : délai moyen d'écoulement de l'encours de logements disponibles à la vente aux particuliers

(5) Annulations : annulations des réservations à la vente réalisées sur des trimestres antérieurs (désistements).

**Note** : l'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers; elle est réalisée en France métropolitaine.

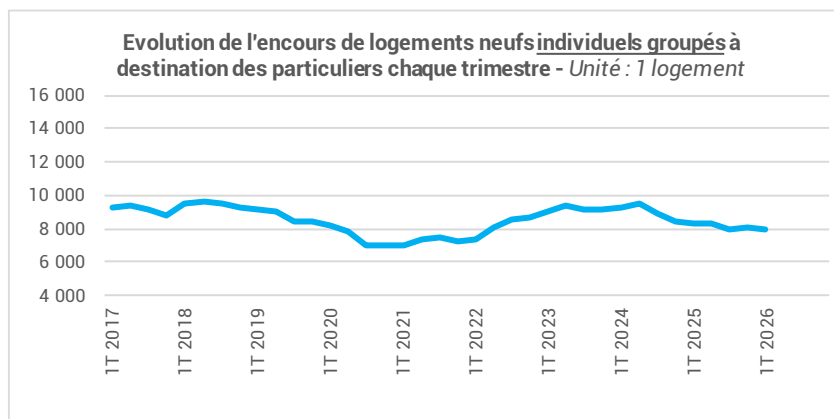
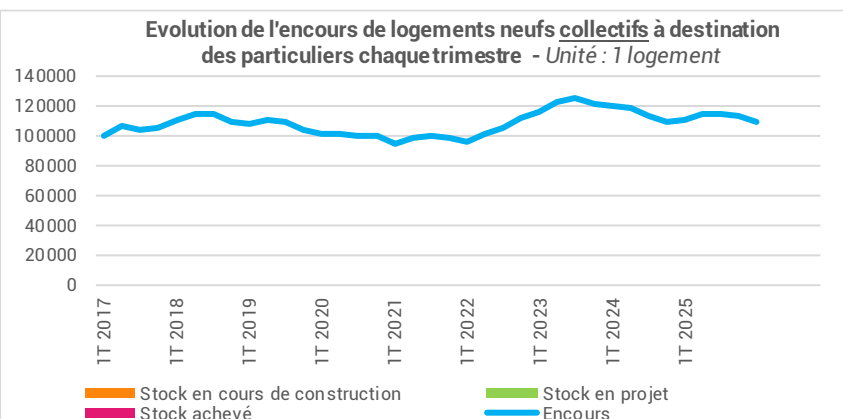
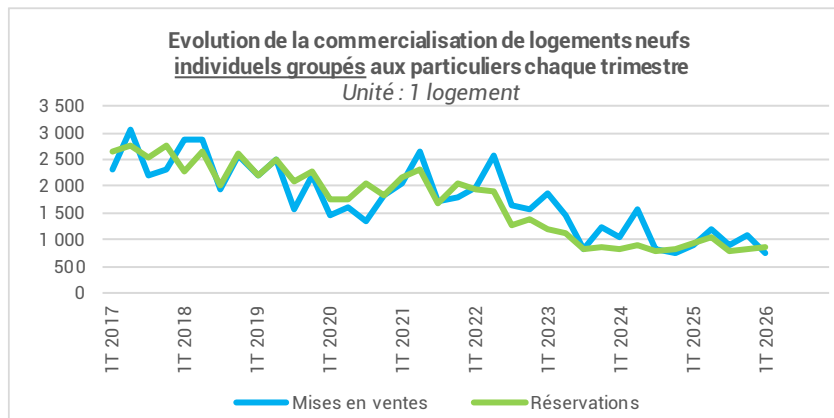
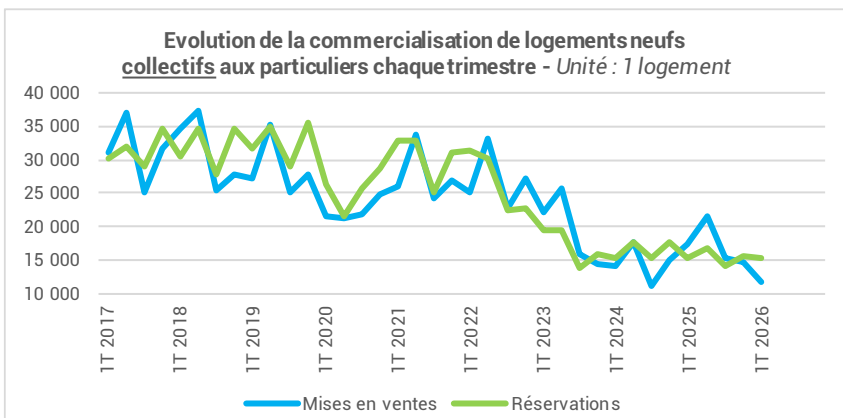
### ► Les tendances des ventes de logements aux particuliers sur les douze derniers mois

La commercialisation de logements neufs - particuliers	Situation à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2026 Cumul 4 trimestres - Evol 1 an								
	Individuels & Collectifs			Collectifs			Individuels Groupés		
Mises en vente <sup>(1)</sup>	67 189 lgts	+2,8%	▲	63 258 lgts	+3,2%	▲	3 931 lgts	-2,8%	▼
Réservations <sup>(2)</sup>	65 187 lgts	-6,0%	▼	61 658 lgts	-6,4%	▼	3 529 lgts	+2,2%	▲
Annulations des réservations à la vente <sup>(5)</sup>	10 524 lgts	-11,5%	▼	9 874 lgts	-12,4%	▼	650 lgts	+5,9%	▲

### ► Les tendances des ventes de logements aux investisseurs institutionnels

Les réservations de logements neufs - ventes en bloc	1 <sup>er</sup> trimestre 2026 - Evol 1 an			Situation à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2026 Cumul 4 trimestres - Evol 1 an		
	Réservations <sup>(2)</sup>	7 448 lgts	-5,8%	▼	54 343 lgts	-5,2%

## ► Les évolutions de la commercialisation de logements sur long terme



**-0,1% =**

EN 1 AN

**DES RESERVATIONS (aux particuliers)**

AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2026 (évol 1an)

**16 115 lgts**

Sources : SDES, ECLN (données brutes)

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

(4) Délai d'écoulement de l'encours : délai moyen d'écoulement de l'encours de logements disponibles à la vente aux particuliers

(5) Annulations : annulations des réservations à la vente réalisées sur des trimestres antérieurs (désistements).

**Note :** l'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers; elle est réalisée en France métropolitaine.

**-1,2% ▼**

EN 1 AN  
**DES CREDITS NOUVEAUX A L'HABITAT**  
(CUMUL 3 MOIS - SIT. À FIN AVRIL 2026)

**42 MDE**

Sources :  
Banque de France

\* : Euro Interbank Offered Rate (EURIBOR) : taux interbancaire offert entre banques de meilleures signatures pour la rémunération de dépôts dans la zone euro.

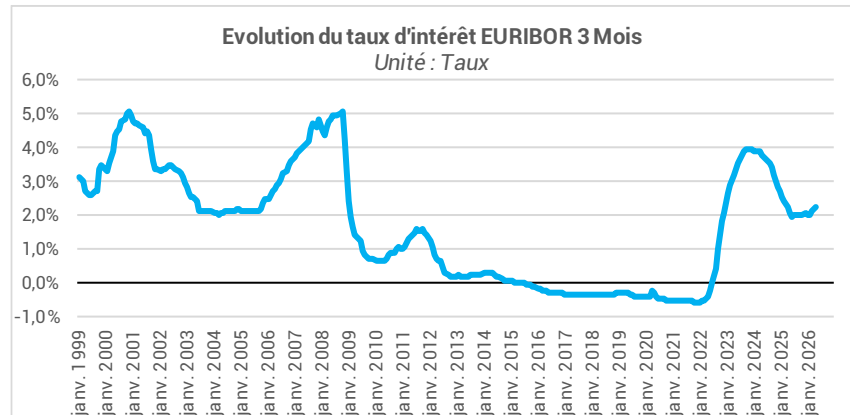
\* : Obligations assimilables du Trésor (OAT)

Note :

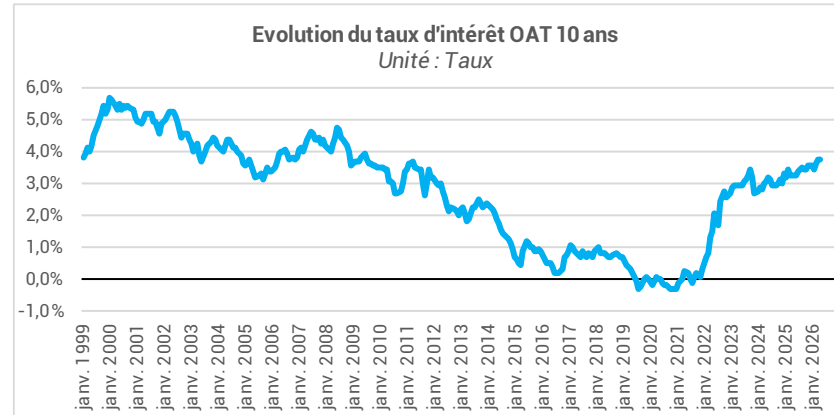
Les statistiques concernant les crédits à l'habitat incluent les prêts aidés et les renégociations de contrats.

## ► La tendance des taux d'intérêt

Taux d'intérêt (EURIBOR à 3 mois*, moy. mensuelle)	Situation à fin mai 2026 Evol 1 mois		
Taux d'intérêt	2,226%	+0,051 pt	▲

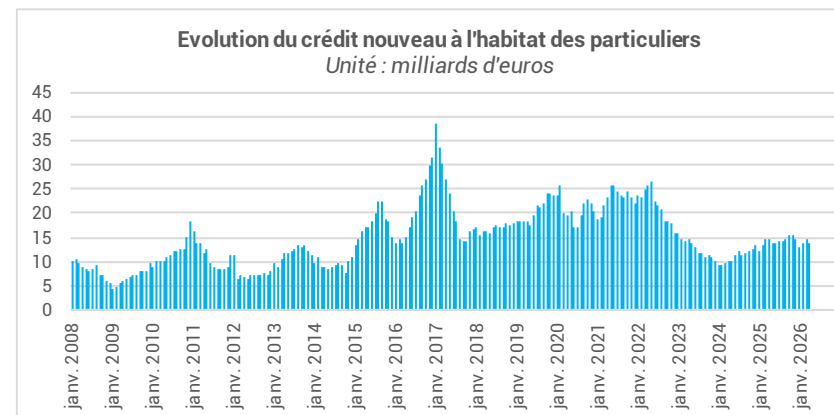
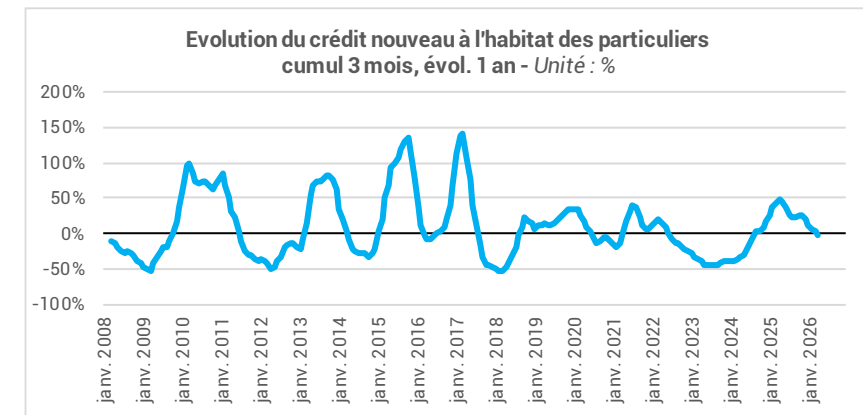


Taux d'intérêt (OAT à 10 ans*, moy. mensuelle)	Situation à fin mai 2026 Evol 1 mois		
Taux d'intérêt	3,740%	+0,010 pt	▲



## ► La tendance des crédits à l'habitat

Crédits à l'habitat	Situation à fin avril 2026 Cumul 3 mois - Evol 1 an		
Crédits nouveaux à l'habitat des particuliers (milliards d'euros)	42,3	-1,2%	▼



### ► Les tendances des trois derniers mois

Les mises en chantier de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin avril 2026 Cumul 3 mois - Evol 1 an			Les autorisations de construire des locaux (date de prise en compte)	Situation à fin avril 2026 Cumul 3 mois - Evol 1 an		
<b>Total locaux commencés</b>	<b>5 305 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>+8,8%</b>	<b>▲</b>	<b>Total locaux autorisés</b>	<b>8 961 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>+2,1%</b>	<b>▲</b>
Bâtiments agricoles	863 mill. m <sup>2</sup>	-7,4%	▼	Bâtiments agricoles	2 049 mill. m <sup>2</sup>	+6,8%	▲
Locaux industriels	573 mill. m <sup>2</sup>	-12,6%	▼	Locaux industriels	1 344 mill. m <sup>2</sup>	+35,0%	▲
Commerces	1 078 mill. m <sup>2</sup>	+13,0%	▲	Commerces	1 694 mill. m <sup>2</sup>	+9,9%	▲
Bureaux	632 mill. m <sup>2</sup>	+10,0%	▲	Bureaux	801 mill. m <sup>2</sup>	+1,5%	▲
Entrepôts	1 038 mill. m <sup>2</sup>	+16,2%	▲	Entrepôts	1 888 mill. m <sup>2</sup>	-10,9%	▼
Bâtiment de service public	1 120 mill. m <sup>2</sup>	+29,1%	▲	Bâtiment de service public	1 178 mill. m <sup>2</sup>	-16,8%	▼

**+8,8%** ▲

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 3 MOIS - SIT. À FIN AVRIL 2026)

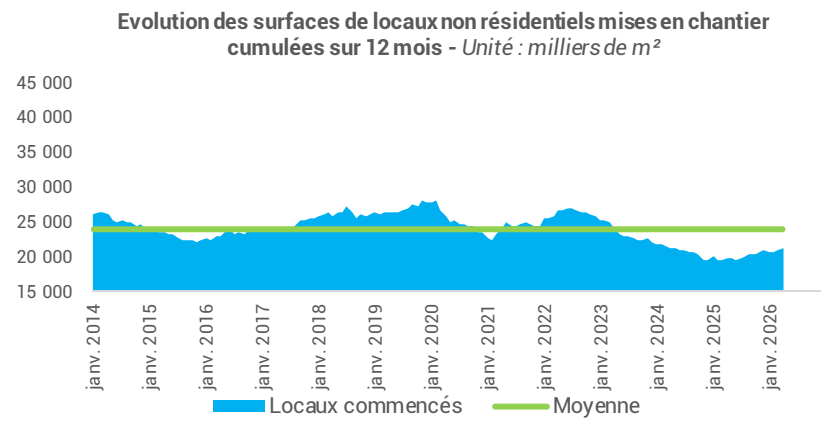
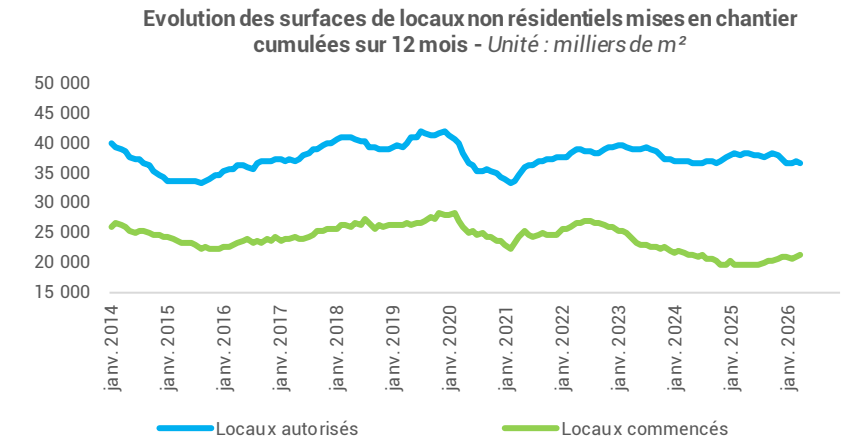
**5 305 mill. m<sup>2</sup>**

⚠ Les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précautions.

### ► Les tendances sur un an

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin avril 2026 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total locaux commencés</b>	<b>21 185 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>+7,6%</b>	<b>▲</b>
<b>Total locaux autorisés</b>	<b>36 727 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-4,1%</b>	<b>▼</b>

### ► Les évolutions sur long terme de la construction neuve de locaux

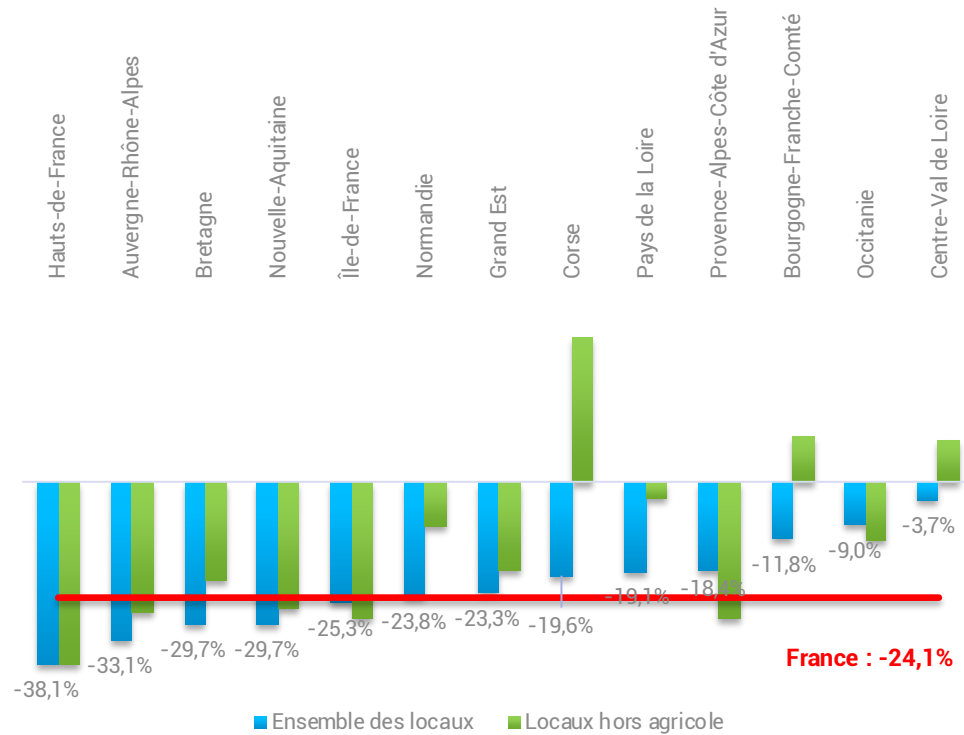


Sources : SDES, Sital3 (données brutes)

## ► L'écart entre l'activité actuelle et celle avant le début de la crise sanitaire

Mises en chantier de locaux en date de prise en compte (DPC)  
Evolution du cumul 12 mois à fin avril 2026  
par rapport aux mises en chantier de 2019

Unité : % d'évolution - Source : SDES, Sitadel3 en date de prise en compte

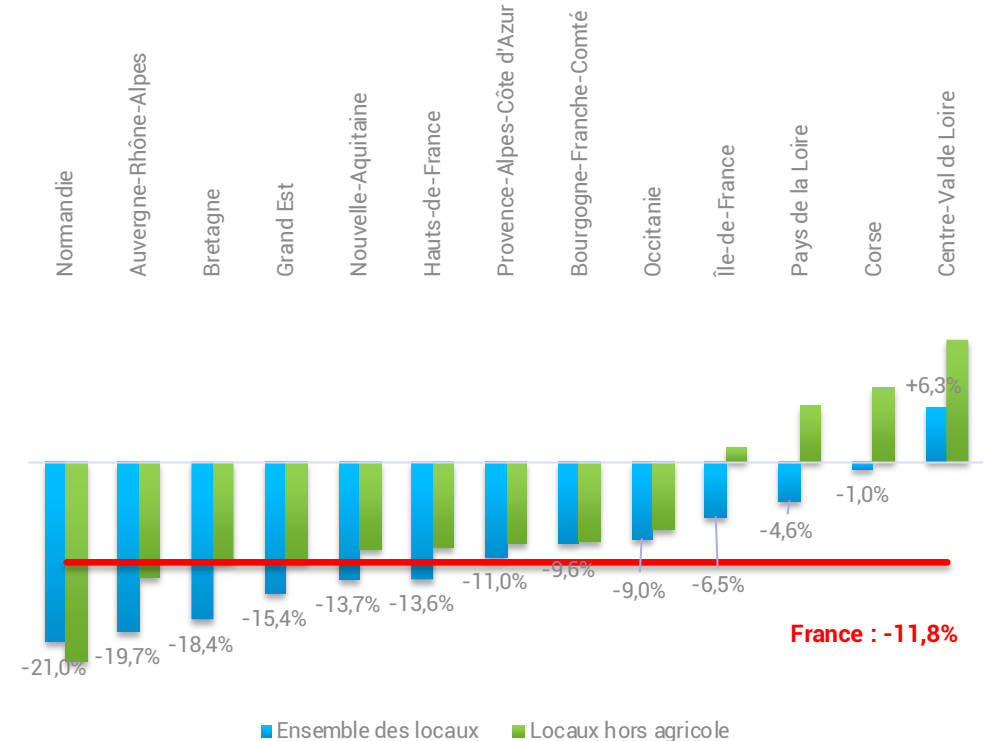


Ce graphique fait apparaître, pour chaque région, l'écart entre la surface de locaux commencés au cours des 12 derniers mois et la surface de locaux commencés en 2019.

## ► L'écart entre l'activité actuelle et la moyenne de longue période

Mises en chantier de locaux en date de prise en compte (DPC)  
Evolution du cumul 12 mois à fin avril 2026  
par rapport à la moyenne depuis décembre 2012

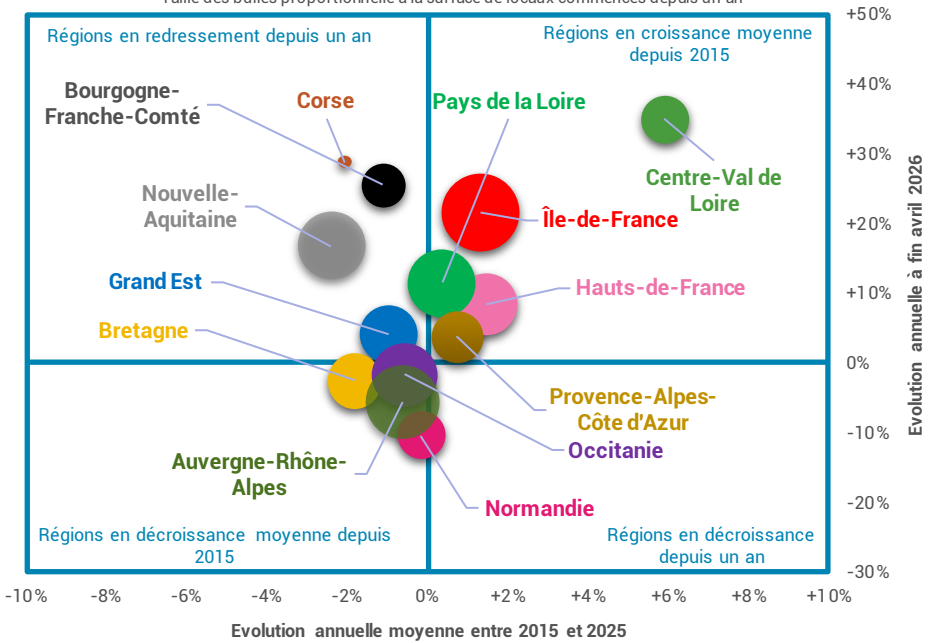
Unité : % d'évolution - Source : SDES, Sitadel3 en date de prise en compte



Ce graphique fait apparaître, pour chaque région, l'écart entre la surface de locaux commencés au cours des 12 derniers mois et la surface de locaux commencés en moyenne par an depuis décembre 2012.

## ► Les ruptures de tendances territoriales

**Ruptures de tendances des mises en chantier de locaux**  
 Unité : % d'évolution - Source : SDES, Sitadel3 en date de prise en compte - Hors Corse  
 Taille des bulles proportionnelle à la surface de locaux commencés depuis un an



## ► Les tendances de l'entretien-rénovation

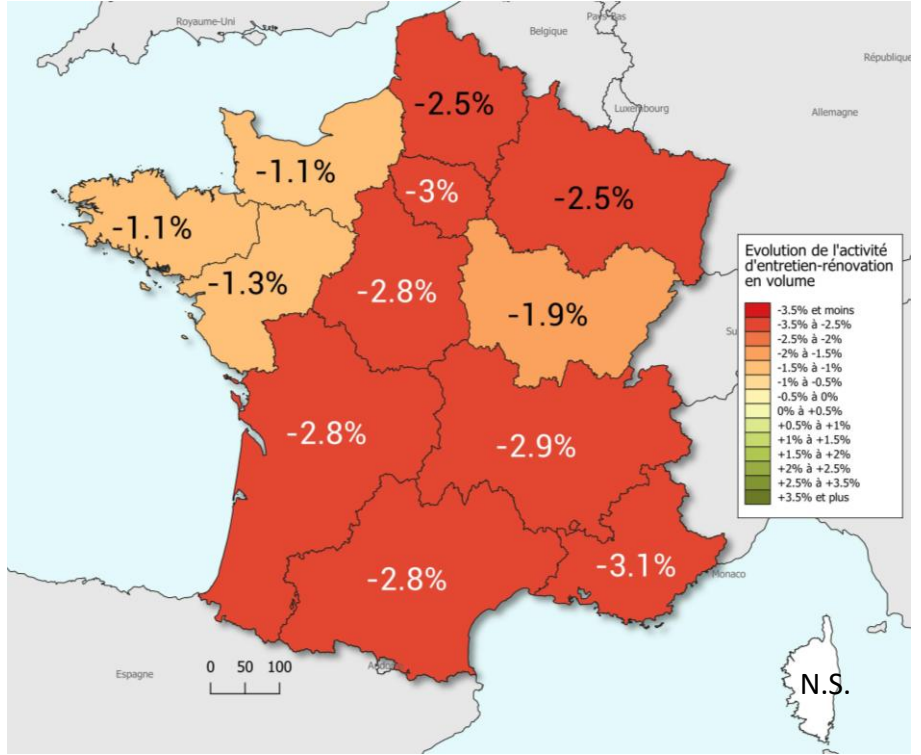
Au premier trimestre, l'activité entretien-rénovation connaît un repli de 2,6% en France. De nombreuses régions affichent une baisse de l'ordre de 3% : Provence-Alpes-Côte d'Azur (-3,1%), Île-de-France (-3%), Auvergne-Rhône-Alpes (-2,9%), Centre-Val de Loire (-2,8%), Nouvelle-Aquitaine (-2,8%) et Occitanie (-2,8%). Les régions les moins mal orientées s'avèrent être la Bretagne et la Normandie : -1,1%.

**Évolution de l'activité d'entretien-rénovation par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2025**

**-2,6%** ▼  
En volume

**+0,1%** =  
En valeur

### Evolution de l'activité d'entretien-rénovation en volume



Source : Réseau des CERC, résultat enquête 1<sup>er</sup> trimestre 2026 – Juin 2026 – NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

## ► Les tendances de l'entretien-rénovation

La tendance France sur le segment des logements s'établit à -2,8% en ce premier trimestre. Parmi les régions, l'Île-de-France ressort avec un recul de 4,4%, soit bien en retrait des régions qui la précèdent (Hauts-de-France et Occitanie à -3,2%). Le nord-ouest de la France affiche un repli plus modéré : -1,5% en Bretagne, Normandie et Pays de la Loire.

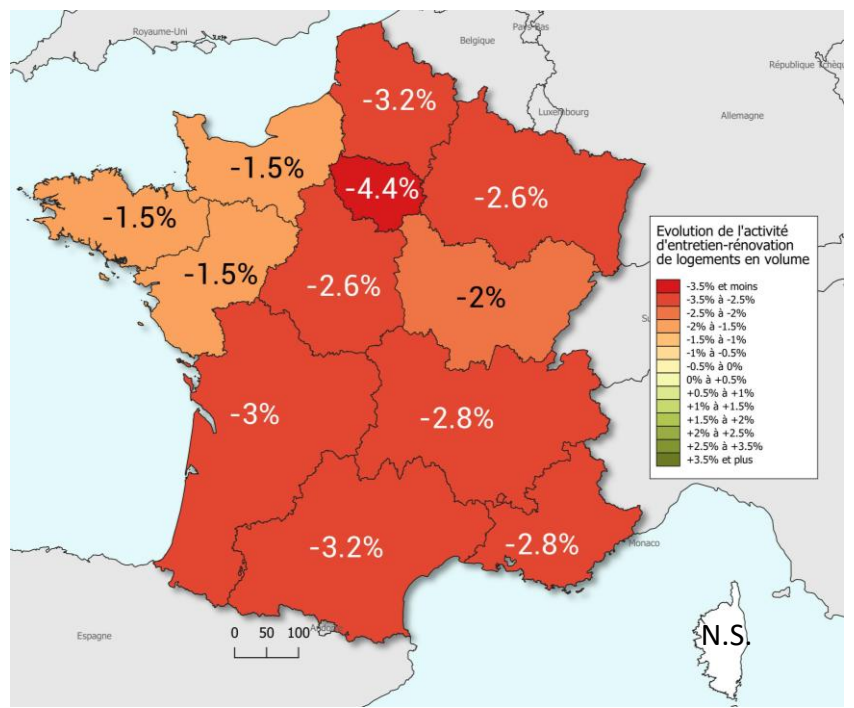
Le premier trimestre se révèle un peu moins difficile pour l'entretien-rénovation de locaux non résidentiels. Le recul mesuré se limite à -1,8%. La situation apparaît plus dégradée en Provence-Alpes-Côte d'Azur (-3,9%), Auvergne-Rhône-Alpes (-3,4%) et Centre-Val de Loire (-3,4%). Contrairement au segment des logements, l'Île-de-France se situe dans la première moitié des régions (-1,1%). L'activité affiche même une légère progression en Bretagne et Normandie, à respectivement +0,7% et +0,4%.

### Évolution de l'activité d'entretien-rénovation en volume par rapport au 1<sup>er</sup> trim. 2025

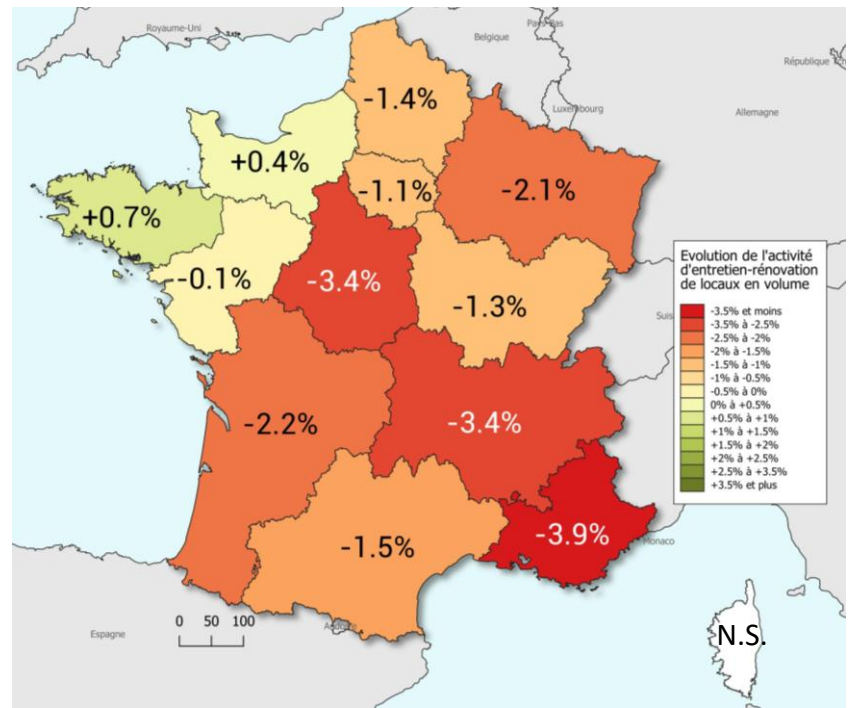
**-2,8%** ▼  
Logements

**-1,8%** ▼  
Locaux non résidentiels

Evolution de l'activité d'entretien-rénovation de logements en volume au 1<sup>er</sup> trimestre 2026



Evolution de l'activité d'entretien-rénovation de locaux en volume au 1<sup>er</sup> trimestre 2026



Source : Réseau des CERC, résultat enquête 1<sup>er</sup> trimestre 2026 – Juin 2026 – NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

## ► Évolution comparée des coûts et prix bâtiment

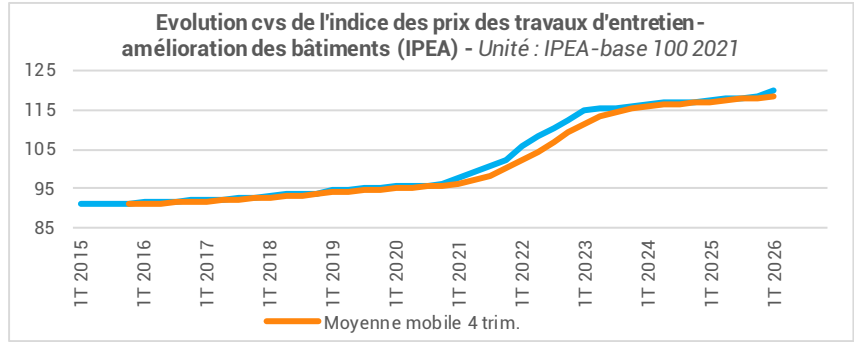
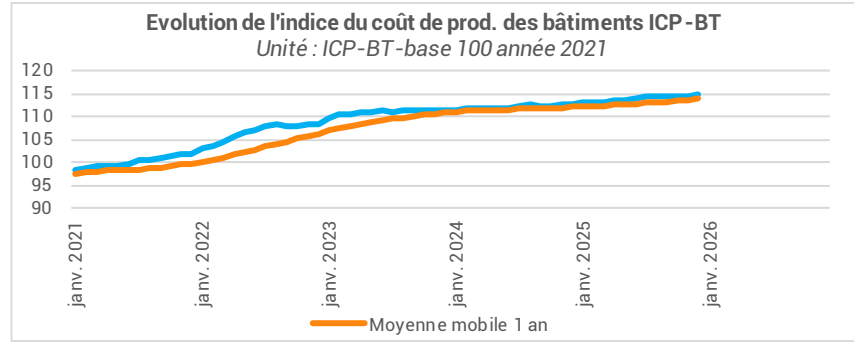
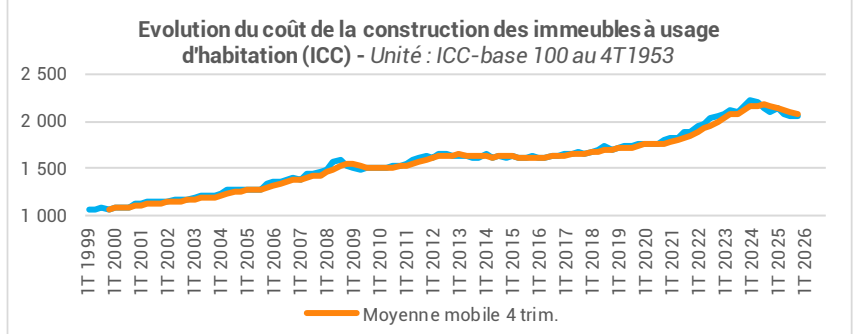
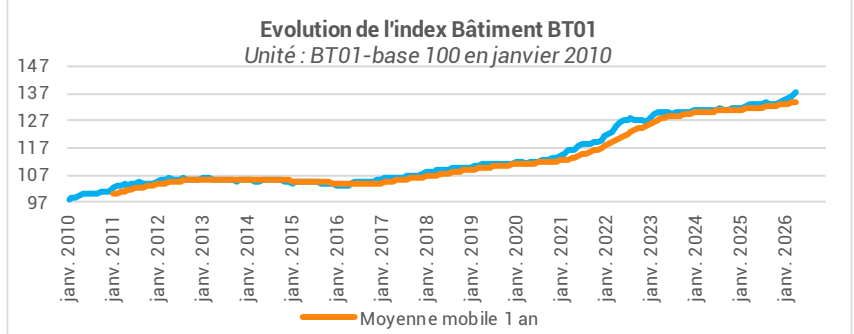
Indices de coût du Bâtiment			
avril 2026 - Evol 1 mois			
Index du bâtiment, tous corps d'état (BT01) - Base 100 en janvier 2010	137,5	+1,18%	▲
décembre 2025 - Evol 1 mois			
Index du coût de production des bâtiments (ICP_BT)* - Base 100 en 2021	114,9	+0,26%	=

Indices de prix du Bâtiment			
4° trimestre 2025 - Evol 1 trimestre			
Indice du coût de la construction des immeubles à usage d'habitation (ICC)	2 058,0	+0,10%	=
1° trimestre 2026 - Evol 1 trimestre			
Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA)	119,9	+1,18%	▲
Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des <u>logements</u> (IPEA)	119,9	+0,93%	=
Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des <u>locaux non résidentiels</u> (IPEA)	119,8	+1,53%	▲

\* L'indice du coût de production dans le bâtiment (ICP-BT) fait partie des nouveaux indices statistiques des coûts de production dans la construction, publiés par l'INSEE depuis mars 2015.

Il s'agit d'un indice de coût du secteur Bâtiment, appréhendé à partir de 7 postes (matériel, coût du travail, énergie, matériaux, transport, déchets, frais divers) dans une démarche de comptabilité analytique.

Il constitue le pendant économique de l'index BT01, servant à indexer les contrats. Il est révisable, contrairement au BT01. Les révisions sont effectuées essentiellement sur les quatre derniers mois.



Sources : INSEE (données brutes ; disponibles pour la France métropolitaine)

# Travaux Publics



## ► Les tendances d'activité des trois derniers mois dans les Travaux Publics

Activité dans les Travaux Publics (évolution cvs-cjo à prix constants)	Situation à fin avril 2026 Cumul 3 mois - Evol 1 an	
Travaux réalisés	-10,0%	▼
Marchés conclus	-16,8%	▼

**-10,0%** ▼

EN 1 AN  
**DES TRAVAUX REALISES**  
(CUMUL 3 MOIS - SIT. À FIN AVRIL 2026 - €constants)

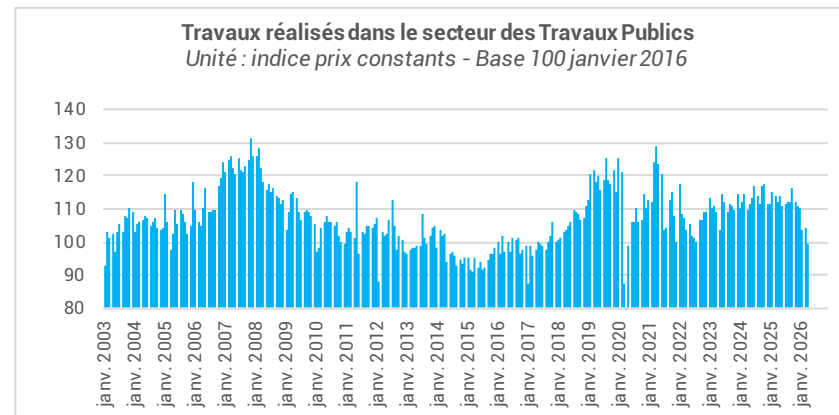
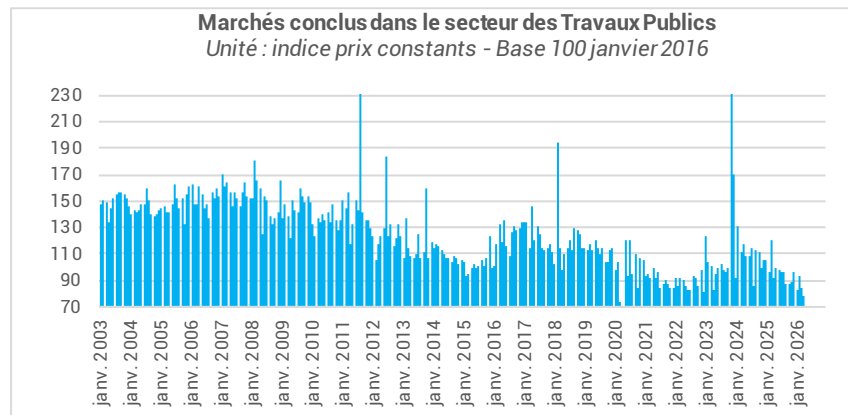
## ► Les tendances d'activité des douze derniers mois dans les Travaux Publics

Activité dans les Travaux Publics (évolution cvs-cjo à prix constants)	Situation à fin avril 2026 Cumul 12 mois - Evol 1 an	
Travaux réalisés	-3,5%	▼
Marchés conclus	-13,6%	▼

**-16,8%** ▼

EN 1 AN  
**DES MARCHES CONCLUS**  
(CUMUL 3 MOIS - SIT. À FIN AVRIL 2026 - €constants)

## ► Les évolutions sur long terme de l'activité dans les Travaux Publics



Sources :  
Enquête mensuelle FNTF  
(données cvs-cjo aux prix de 2023; disponibles pour la France métropolitaine)

Avril 2026 : données provisoires

## ► Opinion des chefs d'entreprise Travaux Publics sur leur activité

Opinion des chefs d'entreprise sur l'activité Travaux Publics (solde d'opinion)	Evol. moyenne longue période	
Prévisions d'activité pour le 2° trim.2026	-23	▼
Activité récente du 1° trim. 2026	-39	▼
Carnets de commandes	-39	▼

Opinion des chefs d'entrep. sur l'activité Travaux Publics	1° trimestre 2026 - Evol 1 an		
<b>Contraintes empêchant les entreprises d'augmenter leur production</b>			
Insuffisance de la demande	53%	+8 pts	▲
Insuffisance en personnel	18%	-12 pts	▼
Contraintes financières	18%	+5 pts	▲
Conditions climatiques	19%	+3 pts	▲
Insuffisance de matériel	1%	+0 pt	=
Autres facteurs	10%	+7 pts	▲

**-39 ▼**

### ACTIVITE RECENTE

OPINION DES CHEFS D'ENTREPRISES  
AU 1° TRIMESTRE 2026

**-23 ▼**

### PREVISION D'ACTIVITE

OPINION DES CHEFS D'ENTREPRISES  
POUR LE 2° TRIMESTRE 2026

**-39 ▼**

### CARNETS DE COMMANDES

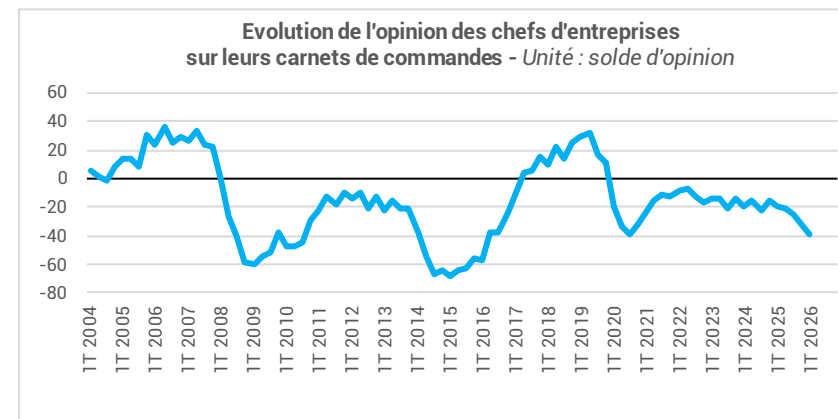
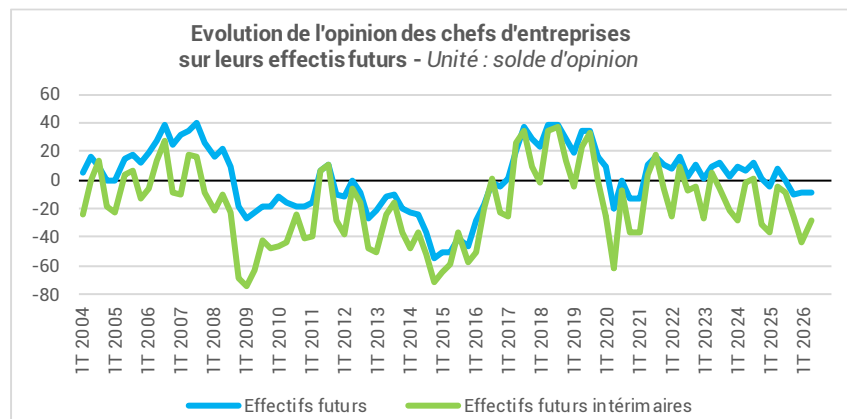
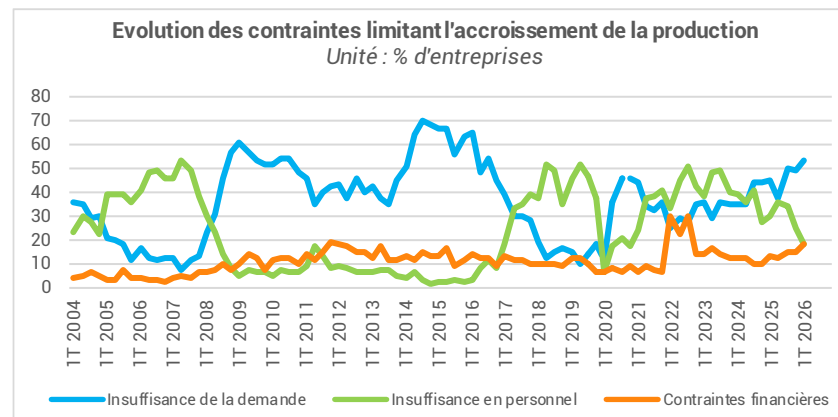
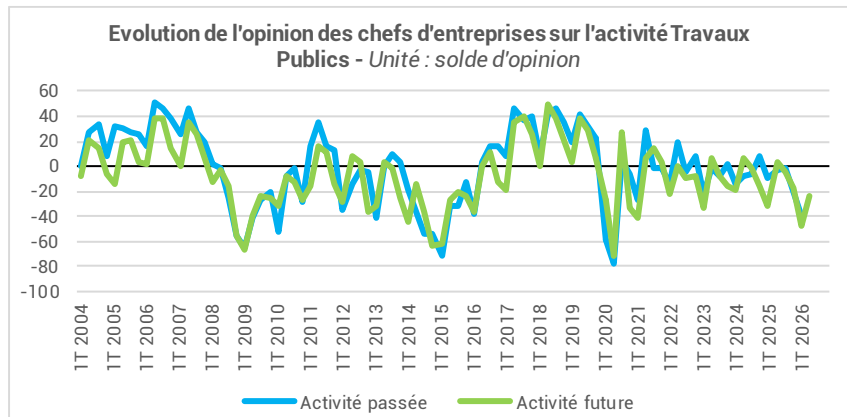
OPINION DES CHEFS D'ENTREPRISES  
AU 1° TRIMESTRE 2026

**Note :** Solde d'opinion : écart entre % des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse ».

Les évolutions sont mesurées par rapport à la moyenne de longue période pour le même trimestre (depuis 2004)

**Source :** Enquête trimestrielle FNTP/INSEE (données brutes non cvs ; disponibles pour la France métropolitaine)

## ► Les évolutions sur long terme de l'opinion des chefs d'entreprise Travaux Publics



**Note :** Solde d'opinion : écart entre % des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse ».

**Source :** Enquête trimestrielle FNTP/INSEE (données brutes non cvs ; disponibles pour la France métropolitaine)

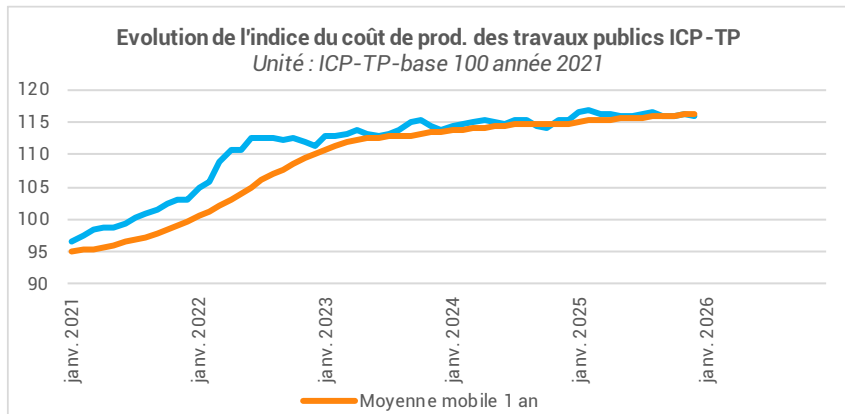
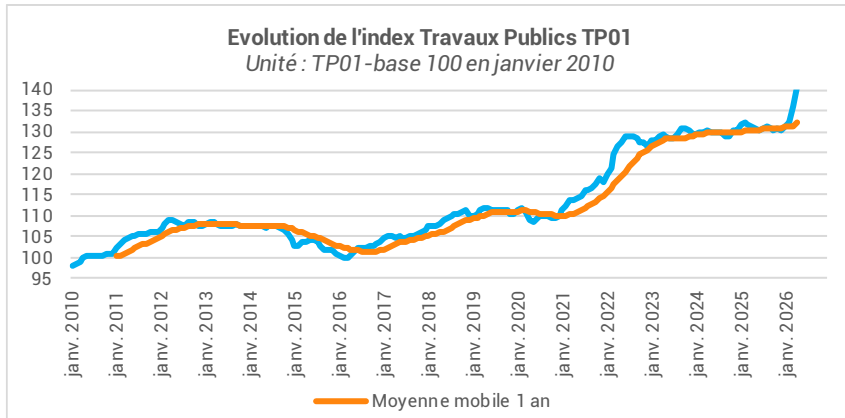
## ► Évolution comparée des coûts Travaux Publics

Indices de coût des Travaux Publics			
avril 2026 - Evol 1 mois			
Index général tous travaux (TP01) - Base 100 en janvier 2010	141,0	+3,45%	▲
décembre 2025 - Evol 1 mois			
Indice du coût de production des travaux publics (ICP_TP)* - Base 100 en 2021	116,0	-0,34%	=

\* L'indice du coût de production dans les travaux publics (ICP-TP) fait partie des nouveaux indices statistiques des coûts de production dans la construction, publiés par l'INSEE depuis mars 2015.

Il s'agit d'un indice de coût du secteur Travaux Publics, appréhendé à partir de 7 postes (matériel, coût du travail, énergie, matériaux, transport, déchets, frais divers) dans une démarche de comptabilité analytique.

Il constitue le pendant économique de l'index TP01. Il est révisable, contrairement au TP01. Les révisions sont effectuées essentiellement sur les quatre derniers mois.



# Matériaux



## ► Les tendances des trois derniers mois

La production de matériaux Cumul 3 mois - Evol 1 an			
Production de BPE à fin mars 2026	7 436 713 m3	-3,6%	▼
Production de Granulats à fin février 2026	52 299 kt	-4,5%	▼

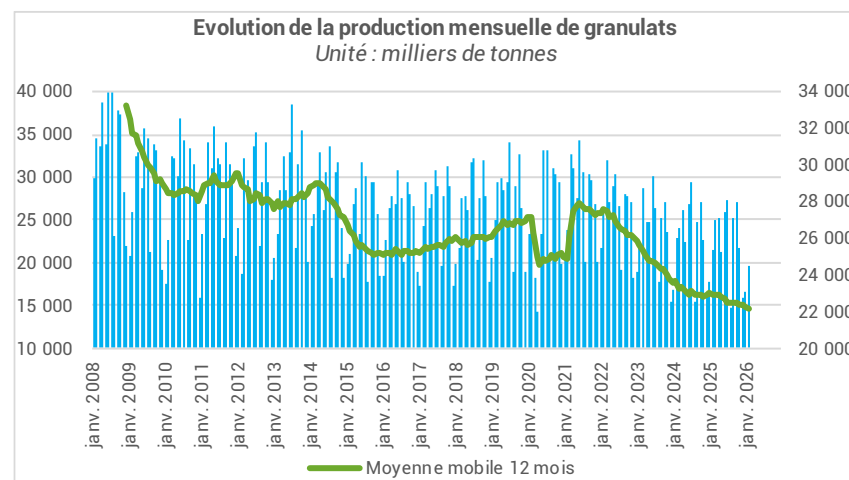
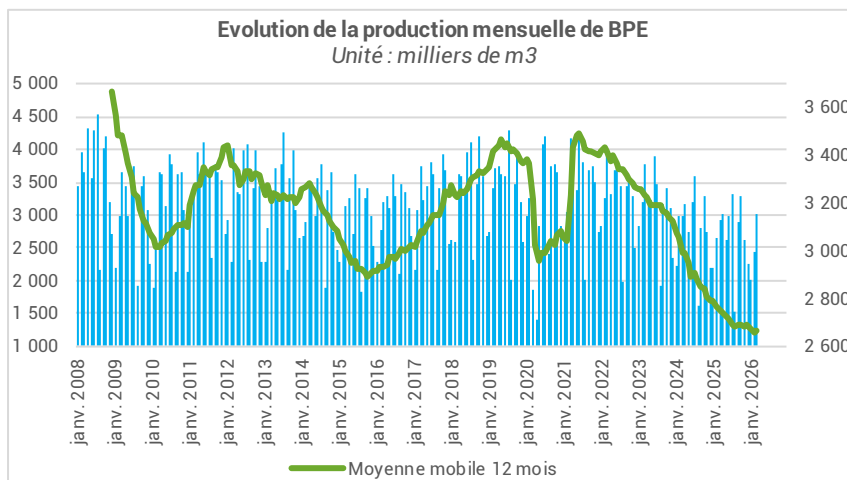
Evolutions corrigées des jours ouvrés ; France métropolitaine ; hors granulats de recyclage

## ► Les tendances des douze derniers mois

La production de matériaux Cumul 12 mois - Evol 1 an			
Production de BPE à fin mars 2026	31 923 080 m3	-2,3%	▼
Production de Granulats à fin février 2026	265 560 kt	-2,1%	▼

Evolutions corrigées des jours ouvrés ; France métropolitaine ; hors granulats de recyclage

## ► L'activité sur long terme



Données brutes, hors granulats de recyclage, non cvs, non cjo ; France métropolitaine

**-3,6%** ▼

EN 1 AN  
**PRODUCTION BPE**  
(CUMUL 3 MOIS - SIT. À FIN MARS 2026)

**7 436 713 m3**

**-4,5%** ▼

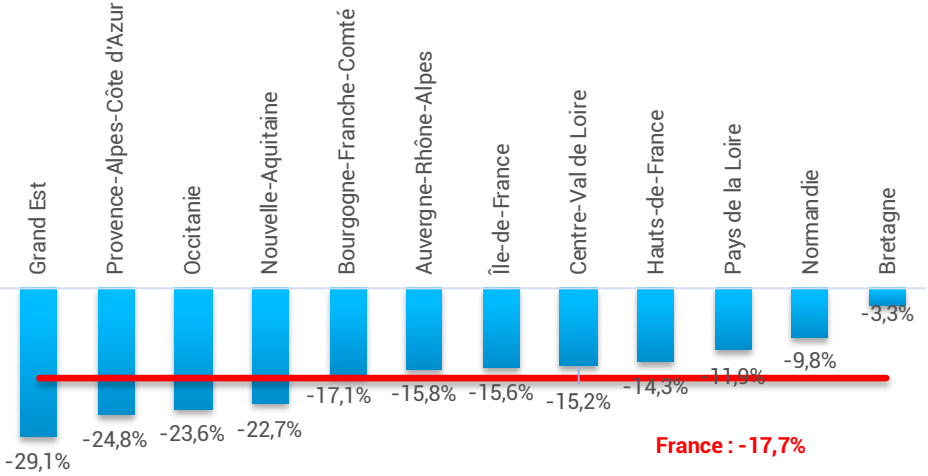
EN 1 AN  
**PRODUCTION GRANULATS**  
(CUMUL 3 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2026)

**52 299 kt**

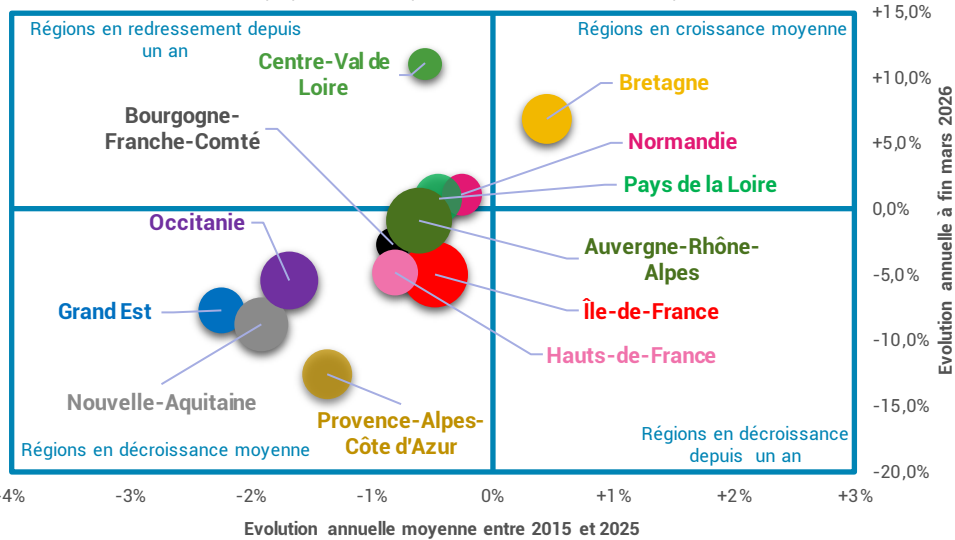
## ► L'écart entre l'activité actuelle et la moyenne de longue période

## ► Les ruptures de tendances territoriales

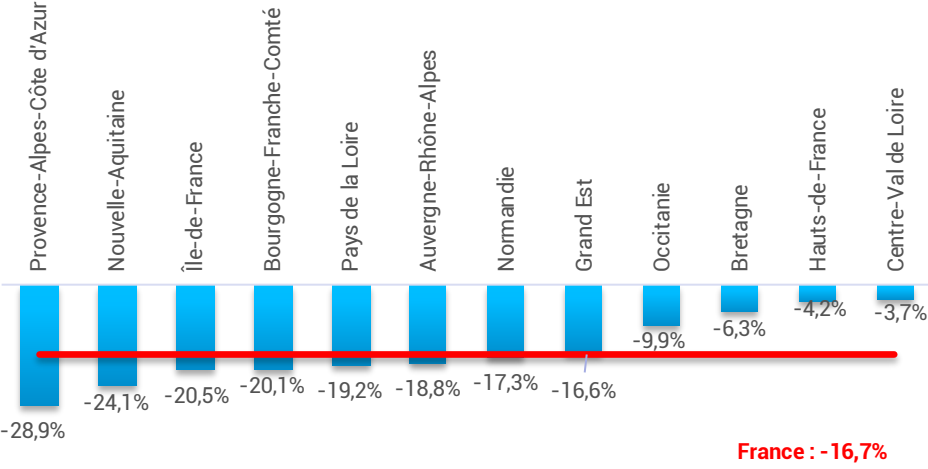
**Production de BPE**  
Evolution du cumul 12 mois à fin mars 2026 par rapport à la moyenne de longue période (depuis 2004)  
Unité : % d'évolution - Source : UNICEM Données brutes - Hors Corse



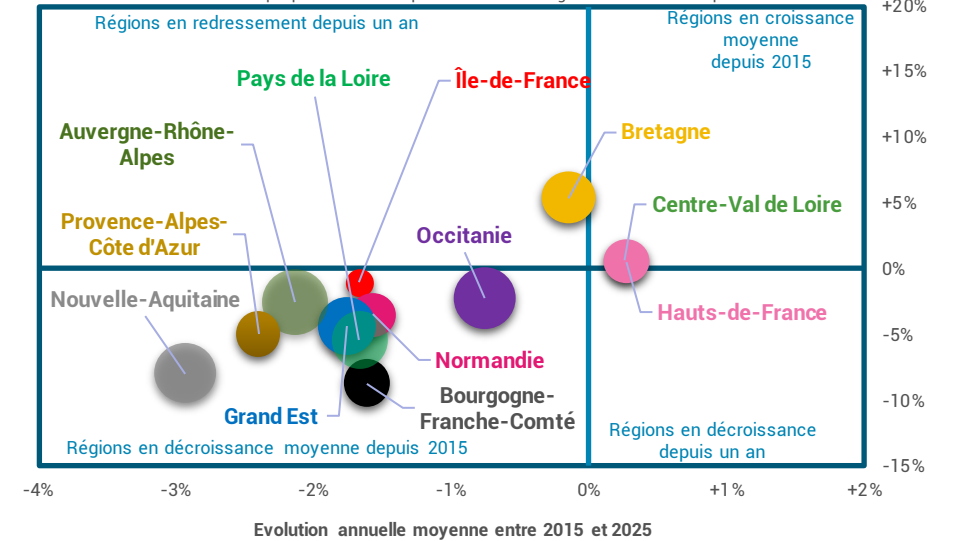
**Ruptures de tendances de la production de Béton Prêt à l'Emploi**  
Unité : % d'évolution - Source : UNICEM - données brutes - Hors Corse  
Taille des bulles proportionnelle à la production brute de BPE cumulée depuis un an



**Production de granulats**  
Evolution du cumul 12 mois à fin février 2026 par rapport à la moyenne de longue période (depuis 2008)  
Unité : % d'évolution - Source : UNICEM Données brutes - Hors Corse

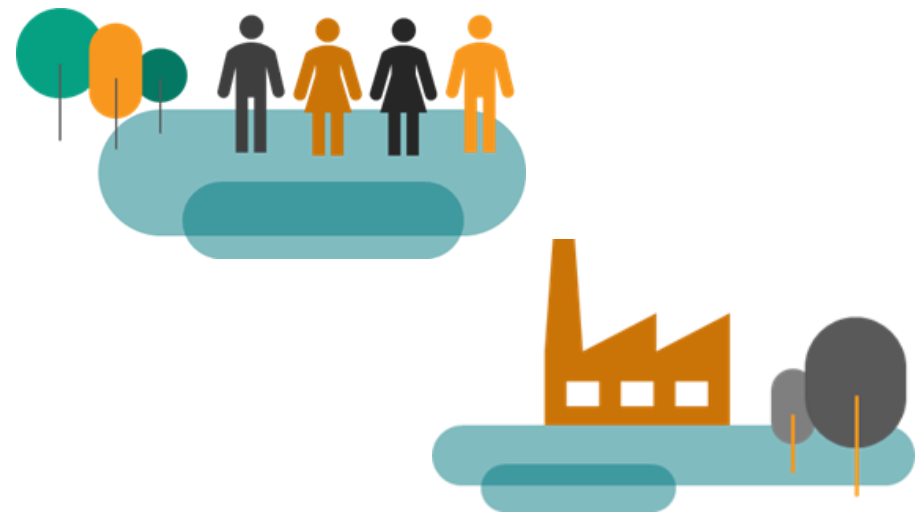


**Ruptures de tendances de la production de Granulats**  
Unité : % d'évolution - Source : UNICEM - données brutes - Hors Corse  
Taille des bulles proportionnelle à la production brute de granulats cumulée depuis un an



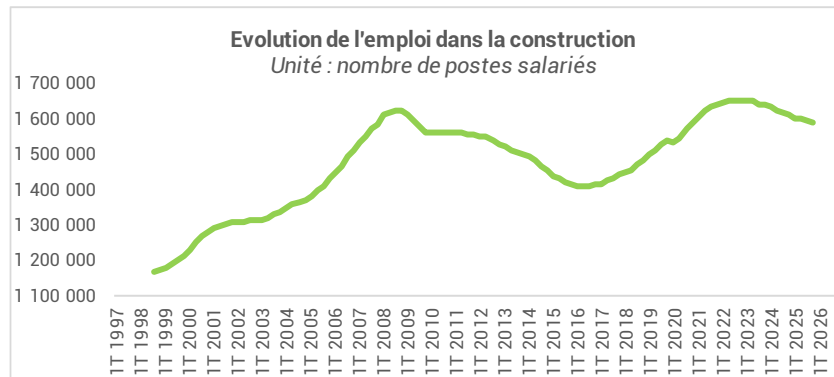
Sources : UNICEM (données brutes, hors granulats de recyclage, non cvs, non cjo ; disponibles pour la France métropolitaine)

# Ensemble de l'appareil de production



## ► Les tendances de l'emploi salarié dans la Construction

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	4 <sup>e</sup> trimestre 2025 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	1 592 789 sal.	-1,2%	▼
Nombre de postes salariés Construction en moyenne sur les 4 derniers trim.	1 598 884 sal.	-1,5%	▼



**-1,2%** ▼

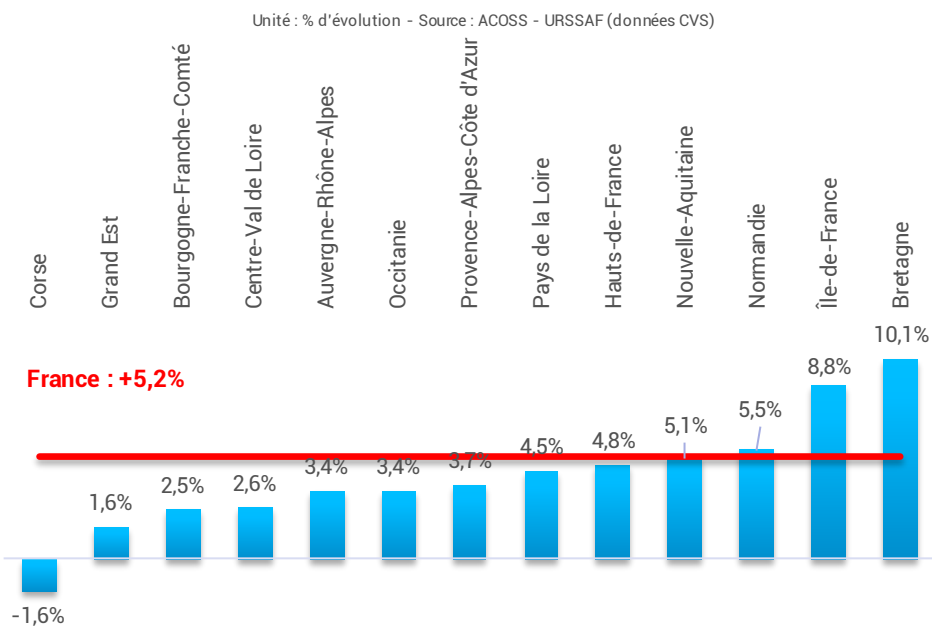
EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2025 (évol 1an)

**1 592 789 sal.**

Sources :  
ACOSS - URSSAF (données cvs).  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés en fin de trimestre.

## ► L'écart avec l'avant crise sanitaire

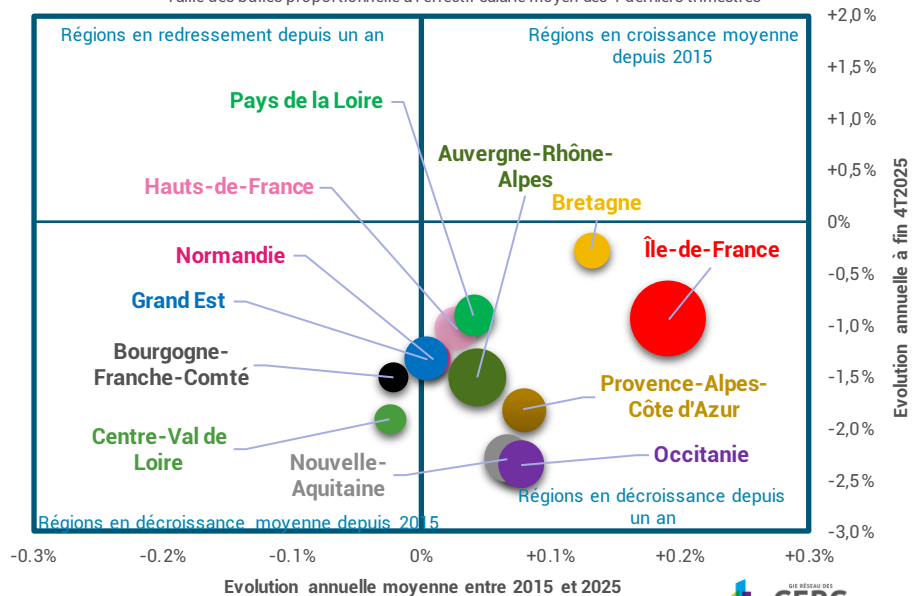
Evolution de l'effectif salarié moyen employé dans la construction au cours des 4 derniers trimestres à fin 4T2025 par rapport à l'année 2019



## ► Les ruptures de tendances territoriales

Ruptures de tendances de l'emploi salarié dans la Construction\*

Unité : % d'évolution - Source ACOSS - URSSAF (données CVS)  
Taille des bulles proportionnelle à l'effectif salarié moyen des 4 derniers trimestres



\* La taille des bulles est proportionnelle au nombre de postes salariés



## ► Les tendances du recours à l'intérim dans la Construction

Emploi intérimaire (en équivalents temps pleins)	Situation à fin mars 2026 Evol 1 an		
Intérimaires Construction en mars 2026	124 333 ETP	-5,3%	▼
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin mars 2026	115 507 ETP	-4,8%	▼
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin mars 2026	125 494 ETP	-3,2%	▼

**-4,8%** ▼

EN 1 AN

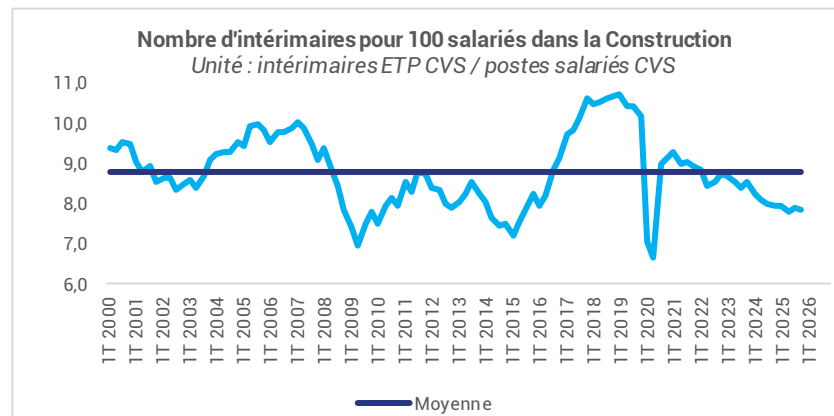
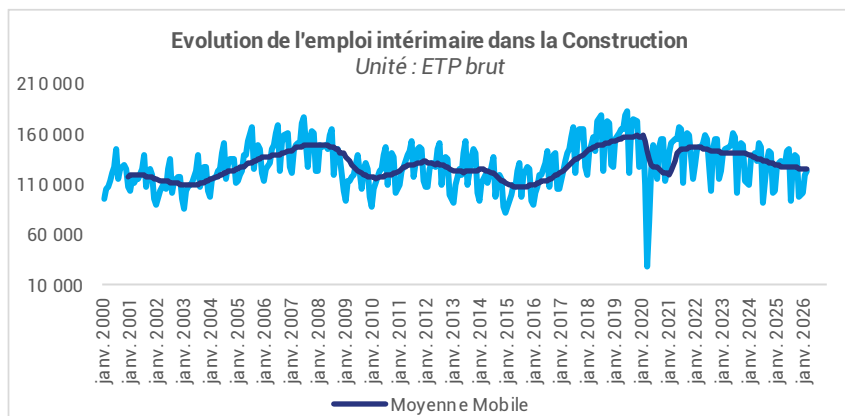
**DES INTERIMAIRES CONSTRUCTION**

MOYENNE 3 MOIS À FIN MARS 2026

**115 507 ETP**

Sources :  
DARES, exploitation des fichiers  
Pôle emploi des déclarations  
mensuelles des agences  
d'intérim

Données brutes ETP



## ► Les tendances des demandes d'emploi dans la Construction

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	1 <sup>o</sup> trimestre 2026 - Evol 1 an		
DEFM Construction	219 704 DEFM	-8,3%	▼
DEFM tous secteurs économiques	3 408 443 DEFM	-2,6%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	6%	0,0 pt	=

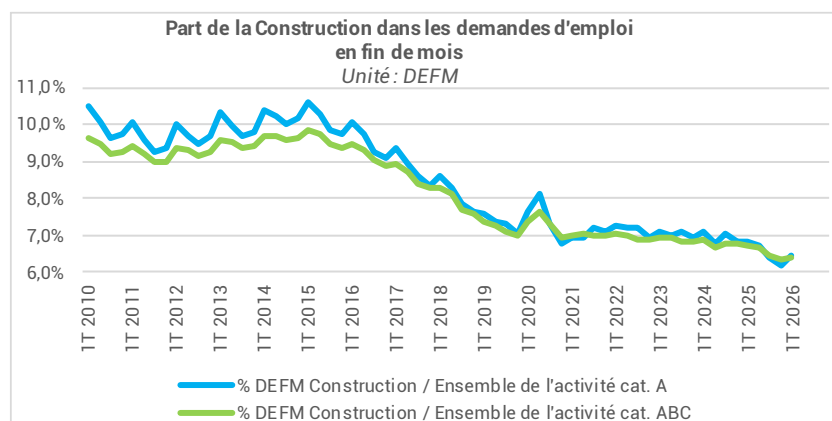
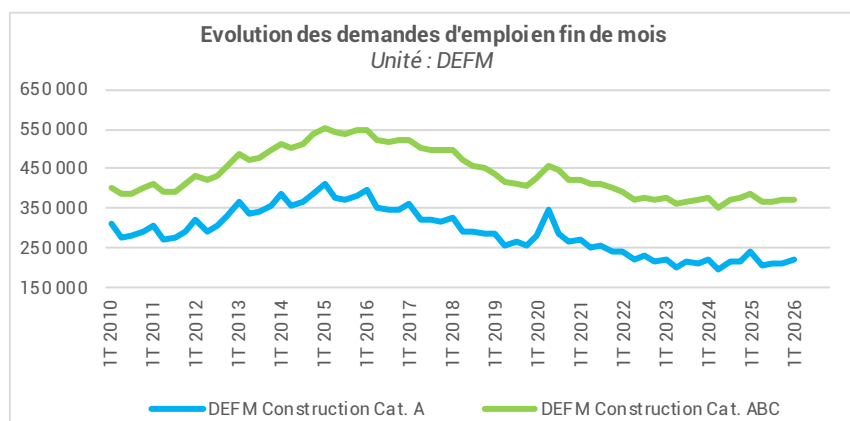
Le calcul des évolutions du nombre de demandeurs d'emploi est actuellement perturbé par des modifications réglementaires.

**-8,3%** ▼

EN 1 AN

**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 1<sup>o</sup> TRIMESTRE 2026 (évol 1an)

**219 704 DEFM**



Sources :

Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non. .

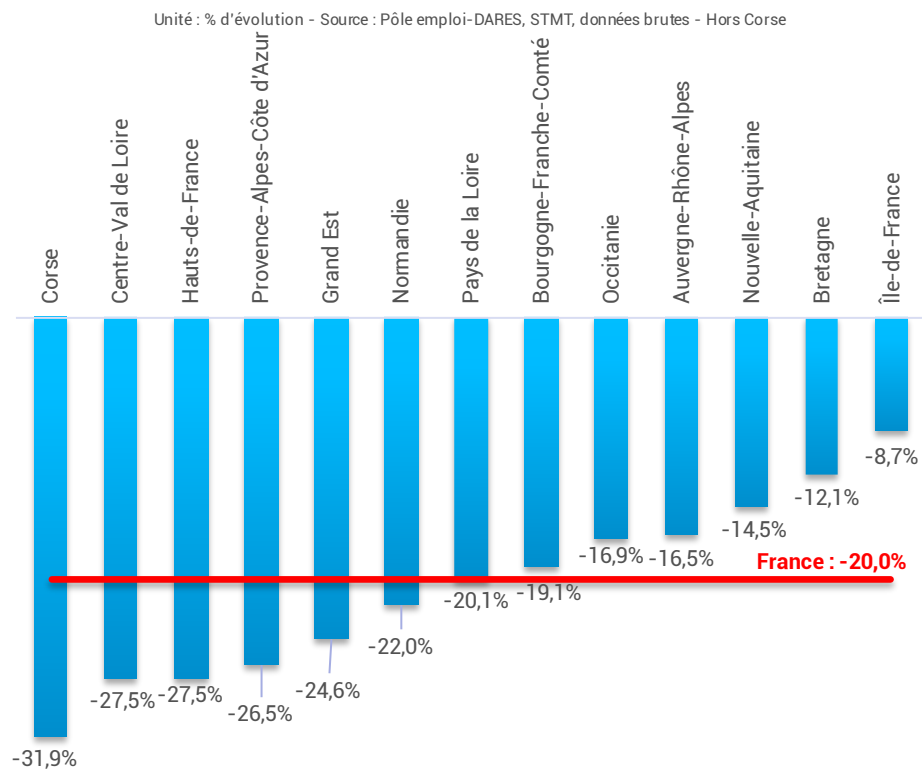
Catégorie A : demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, sans emploi au cours du mois

Catégorie B : demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite courte (de 78 heures ou moins au cours du mois)

Catégorie C : demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite longue (de plus de 78 heures au cours du mois).

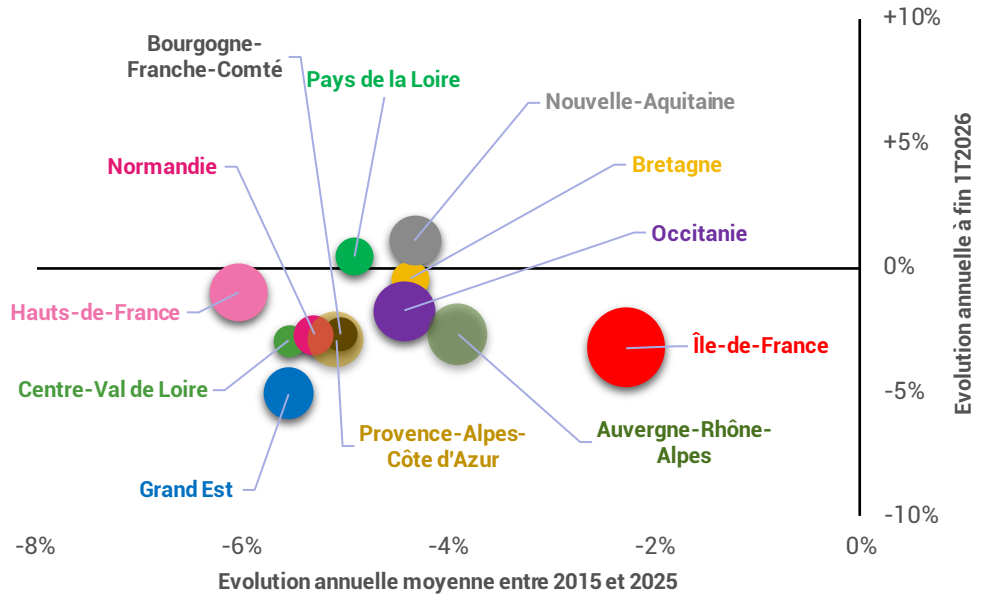
## ► L'écart avec l'avant crise sanitaire

Demandes d'emploi dans la construction  
moyenne du 2T2025 au 1T2026 / moyenne 2019



## ► Les ruptures de tendances territoriales

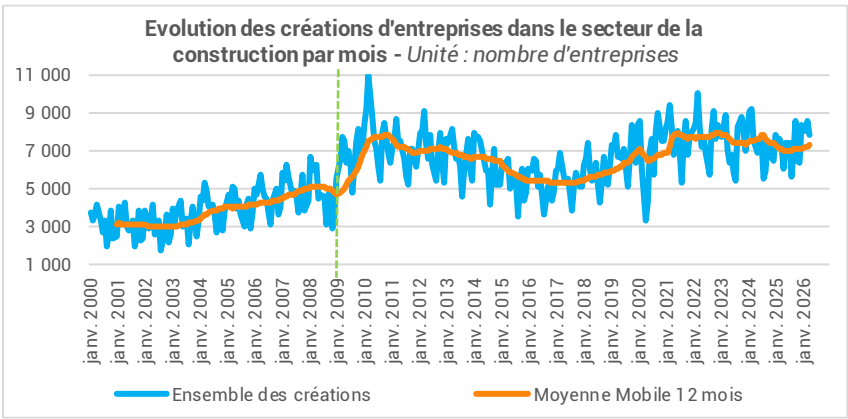
Evolution comparée des demandes d'emploi dans la construction\*



Sources :  
Pôle emploi-DARES, STMT  
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

## ► Les tendances de la création d'entreprise dans la Construction

Créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	Situation à fin avril 2026 Evol 1 an		
Créations d'entreprises au cours des trois derniers mois à fin avril 2026	24 499	+8,0%	▲
Créations d'entreprises cumulées de mai 2025 à avril 2026	87 925	+3,1%	▲



Création du statut d'auto-entrepreneur au 1er janvier 2009 (devenu statut de micro-entrepreneur)

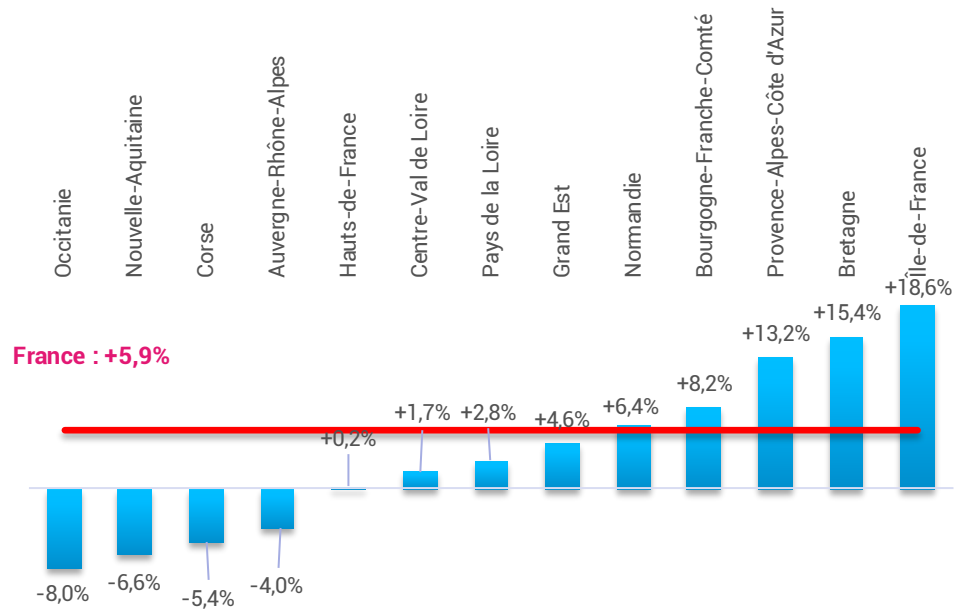
**+8,0%** ▲  
EN 1 AN  
**DES CREATIONS D'ENTREPRISES**  
(CUM UL 3 MOIS - SIT. À FIN AVRIL 2026)

24 499 créations

## ► L'écart avec l'avant crise sanitaire

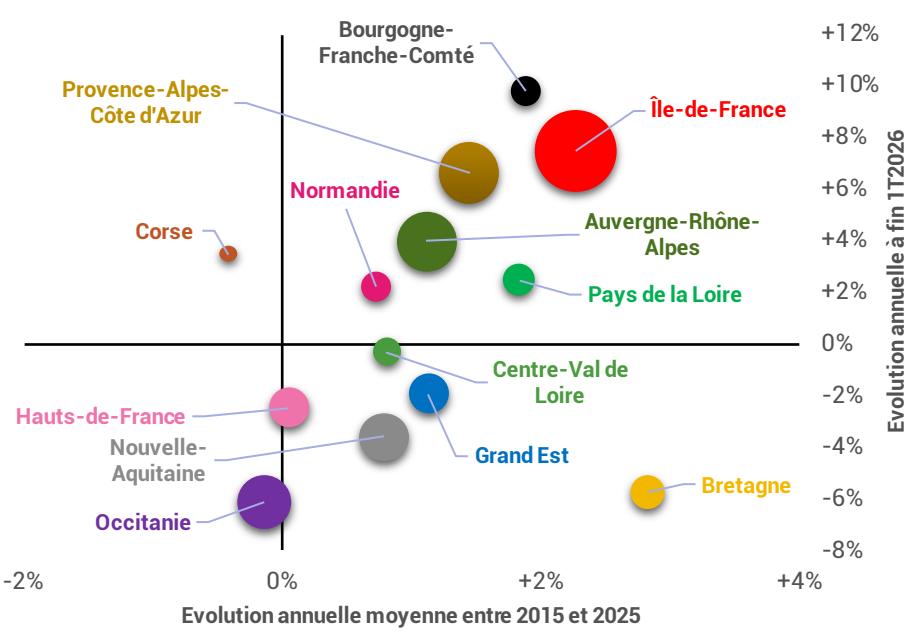
Créations d'entreprises dans le secteur de la construction  
Evolution du cumul 12 mois à fin 1T2026  
par rapport à fin 2019

Unité : % d'évolution - Source : INSEE, données brutes



## ► Les ruptures de tendances territoriales

Evolution comparée des créations d'entreprises dans la construction\*



Sources : INSEE (données brutes)

\* La taille des bulles est proportionnelle au nombre de créations

Données régionales les plus récentes : 1<sup>er</sup> trimestre 2026

## ► Les tendances des défaillances d'entreprises et de l'impact sur l'emploi dans la Construction

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	1° trimestre 2026 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	3 997 défaillances	<b>+4,6%</b>	▲
Dont entreprises sans salarié	584 défaillances	<b>-16,1%</b>	▼
Dont entreprises avec salarié	2 589 défaillances	<b>+2,8%</b>	▲
Dont entreprises avec effectif inconnu	824 défaillances	<b>+35,3%</b>	▲
Défaillances cumulées du 2° trim. 2025 au 1° trim. 2026	14 550 défaillances	<b>-1,7%</b>	▼
Dont entreprises sans salarié	2 198 défaillances	<b>-14,8%</b>	▼
Dont entreprises avec salarié	9 578 défaillances	<b>-5,6%</b>	▼
Dont entreprises avec effectif inconnu	2 774 défaillances	<b>+33,5%</b>	▲

**+4,6%** ▲

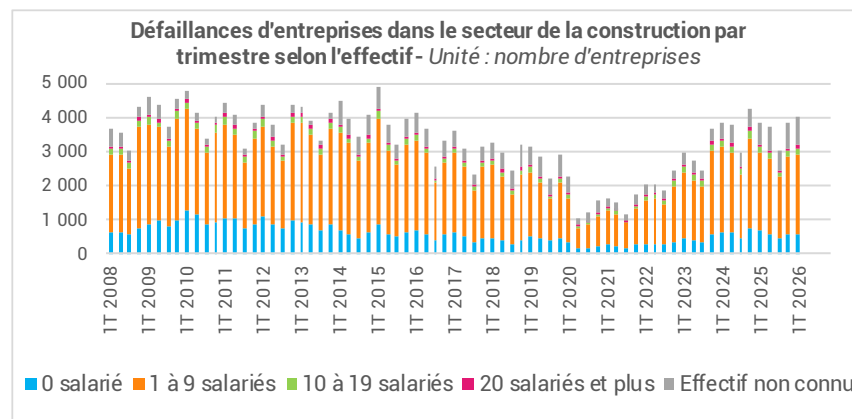
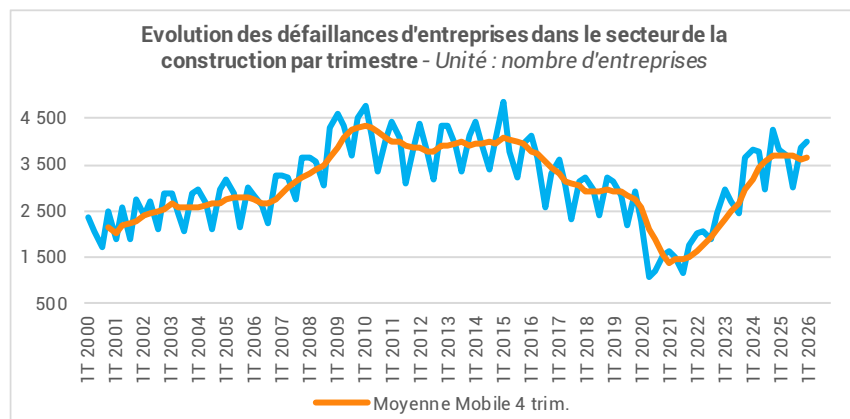
EN 1 AN

**DES DEFAILLANCES D'ENTREP.**

AU 1° TRIMESTRE 2026 (évol 1an)

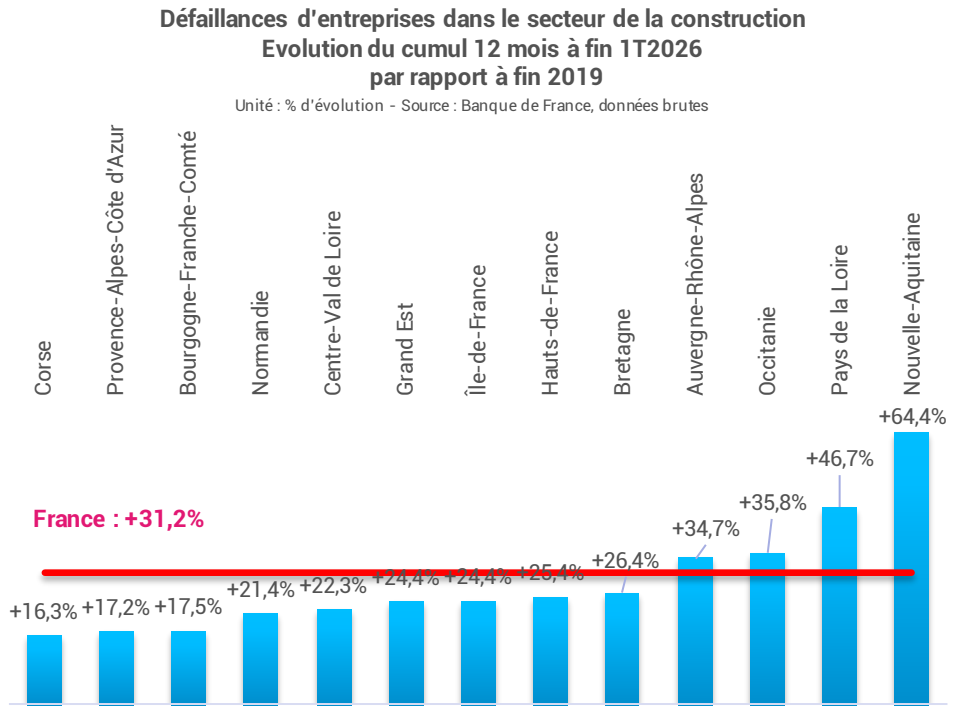
**3 997 défaillances**

Sources :  
Banque de France (données brutes)



Les défaillances sont comptabilisées à l'échelon des unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

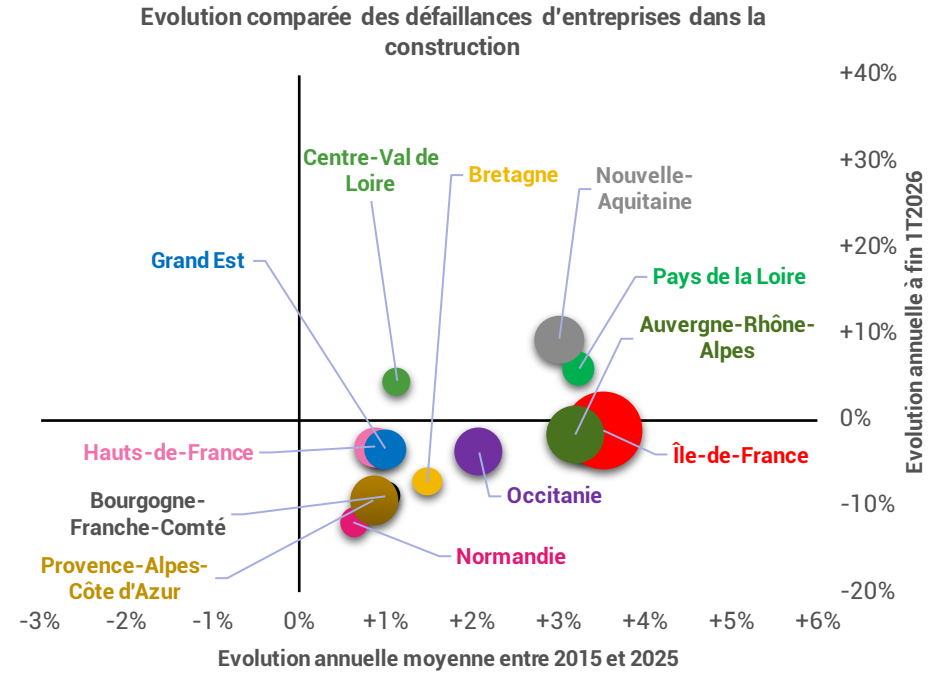
## ► L'écart avec l'avant crise sanitaire



Sources : Banque de France (données brutes)

Les défaillances sont comptabilisées à l'échelon des unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

## ► Les ruptures de tendances territoriales



# Retrouvez les notes régionales du Réseau des CERC

## **CERC Auvergne-Rhône-Alpes**

04-72-61-06-30  
[contact@cercara.fr](mailto:contact@cercara.fr)  
[www.cercara.fr](http://www.cercara.fr)

## **CERC Bourgogne-Franche-Comté**

Site Dijon (siège) : 03-81-41-16-12  
Site Besançon  
[cercbfc@gmail.com](mailto:cercbfc@gmail.com)  
[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## **CERC Bretagne**

Tél. : 02-99-30-23-51  
[contact@institut-veia.fr](mailto:contact@institut-veia.fr)  
[www.cellule-eco-bretagne.asso.fr](http://www.cellule-eco-bretagne.asso.fr)

## **CERC Centre-Val de Loire**

Tél. : 02-36-17-46-11  
[cerbtpcentre@gmail.com](mailto:cerbtpcentre@gmail.com)  
[www.cerbtp-centre.asso.fr](http://www.cerbtp-centre.asso.fr)

## **CERC Corse**

Tél. : 04-95-51-79-49  
[cerccorse@gmail.com](mailto:cerccorse@gmail.com)  
[www.cerec-btp.org](http://www.cerec-btp.org)

## **CERC Guyane**

Tél. : 05-94-38-56-88  
[contact@cercguyane.gf](mailto:contact@cercguyane.gf)  
[www.cercguyane.gf](http://www.cercguyane.gf)

## **CERC Grand Est**

Tél. : 03-87-62-81-45  
[contact.cerc@i-carre.net](mailto:contact.cerc@i-carre.net)  
[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## **CERC Guadeloupe**

Tél. : 05-90-32-12-09  
[contact@cerc-guadeloupe.fr](mailto:contact@cerc-guadeloupe.fr)  
[www.cerc-guadeloupe.fr](http://www.cerc-guadeloupe.fr)

## **CERC Hauts-de-France**

Site de Lille (siège) : 03-20-40-53-39  
Site d'Amiens : 03-22-82-25-44  
[cerc.hauts-de-france@i-carre.net](mailto:cerc.hauts-de-france@i-carre.net)  
[www.cerc-hautsdefrance.fr](http://www.cerc-hautsdefrance.fr)

## **CERC Ile-de-France**

Tél. : 01-40-61-82-20  
[cerc-idf@cerc-idf.fr](mailto:cerc-idf@cerc-idf.fr)

## **CERC La Réunion**

Tél. : 02-62-40-28-16  
[cerbtp@i-carre.net](mailto:cerbtp@i-carre.net)  
[www.btp-reunion.net](http://www.btp-reunion.net)

## **CERC Martinique**

Tél. : 05-96-75-80-08  
[contact@cerc-martinique.fr](mailto:contact@cerc-martinique.fr)  
[www.cerc-martinique.fr](http://www.cerc-martinique.fr)

## **CERC Nouvelle-Aquitaine**

Site Limoges (siège) : 05-55-11-21-50  
Site Bordeaux : 05-47-47-62-43  
Site de Poitiers : 05-49-41-47-37  
[nouvelle-aquitaine@cerc-na.fr](mailto:nouvelle-aquitaine@cerc-na.fr)  
[www.cerc-na.fr](http://www.cerc-na.fr)

## **CERC Normandie**

Tél. : 02-31-85-44-71  
[contact@cerc-normandie.fr](mailto:contact@cerc-normandie.fr)  
[www.cerc-normandie.fr](http://www.cerc-normandie.fr)

## **CERC Occitanie**

Tél. : 05-61-58-65-42  
[stephanie.fourcade@i-carre.net](mailto:stephanie.fourcade@i-carre.net)  
[www.cercoccitanie.fr](http://www.cercoccitanie.fr)

## **CERC Pays de la Loire**

Tél. : 02-51-17-65-54  
[contact@cerc-paysdelaloire.fr](mailto:contact@cerc-paysdelaloire.fr)  
[www.cerc-paysdelaloire.fr](http://www.cerc-paysdelaloire.fr)

## **CERC Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Tél. : 04-88-22-66-50  
[cerc.paca@i-carre.net](mailto:cerc.paca@i-carre.net)  
[www.cerc-paca.fr](http://www.cerc-paca.fr)

**Sources :**

ACOSS-URSSAF (données cvs)

Banque de France (données brutes)

DARES (données brutes)

FNTP/INSEE

INSEE (données brutes)

Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation

SDES, ECLN (données brutes)

SDES, Sitedel3 (en date réelle estimée)

UNICEM (données brutes)

**Ce document est édité par le GIE Réseau des CERC**

**GIE RÉSEAU DES CERC**

Siège | 2 rue Béranger, 75003 Paris

Direction opérationnelle | 55, avenue Galline, 69100 Villeurbanne

gie-cerc@orange.fr | www.cerc-actu.com

**Directrice de publication :** Laurence Herbeaux

**Chef de projets :** Aymeric Bailly

**Mise en page :** Marion Martin

**Date de parution :** juin 2026

**Comité scientifique et technique du  
GIE Réseau des CERC :**

Guillaume Rateau (CGDD, SDES),

Loïc Chapeaux, Érica Quinton (FFB),

Sylvie Montout, Romane Charpentier (CAPEB),

Jean-Philippe Dupeyron, Cloé Sarrabia (FNTP),

Carole Deneuve, Nicolas Neuville (UNICEM)

Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle faite sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants droit ou ayants cause est illicite selon le Code de la propriété intellectuelle (art.L122-4) et constitue une contrefaçon réprimée par le Code pénal. Seules sont autorisées (art.122-5) les copies ou reproduction strictement réservées à l'usage privé de copiste et non destinées à une utilisation collective, ainsi que les analyses et courtes citations justifiées par le caractère critique, pédagogique ou d'information de l'œuvre à laquelle elles sont incorporées, sous réserve, toutefois, du respect des dispositions des articles L122-10 à L122-12 du même Code, relatives à la reproduction par reprographie.

Avec le concours des membres du GIE Réseau des CERC :



### GIE Réseau des CERC

Siège | 2 rue Béranger, 75003 Paris

Direction opérationnelle | 55 avenue Galline, 69100 Villeurbanne

gie-cerc@orange.fr | [www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com) | [@GieReseauCerc](https://twitter.com/GieReseauCerc)

