

CONJONCTURE NATIONALE & INTERRÉGIONALE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

L'ESSENTIEL



Bâtiment

Les mises en chantier de logements poursuivent leur hausse à un rythme cependant moins soutenu. Du côté des locaux non résidentiels, la progression des mises en chantier s'accompagne d'un repli des autorisations. Concernant la commercialisation, les réservations aux particuliers demeurent stables au T1, les mises en vente déclinent de 31,3%*. Les montants facturés en entretien-rénovation reculent de 2,6%* au T1.

		Sur trois mois *	Sur un an *
Logements autorisés			
à fin juin 2026	90 400 lgts	-7,9% ▼	+9,9% ▲
Logements mis en chantier			
à fin juin 2026	75 100 lgts	+26,7% ▲	+17,3% ▲
Mises en vente de logements ⁽¹⁾			
à fin 1er trimestre 2026	12 595 lgts	-31,3% ▼	+2,8% ▲
Réservations de logements ⁽¹⁾			
à fin 1er trimestre 2026	16 115 lgts	-0,1% ▬	-6,0% ▼
Réservations de logements - en bloc ⁽²⁾			
à fin 1er trimestre 2026	7 448 lgts	-5,8% ▼	-5,2% ▼
Surface de locaux autorisés			
à fin juin 2026	7 957 mill. m²	-7,5% ▼	-5,0% ▼
Surface de locaux mis en chantier			
à fin juin 2026	4 971 mill. m²	+4,9% ▲	+7,5% ▲
Crédits à l'habitat ⁽³⁾			
à fin juin 2026	42,2 milliards €	-0,9% ▬	+10,3% ▲
Entretien-rénovation ⁽⁴⁾			
au 1er trimestre 2026 (en volume)		-2,6% ▼	-1,4% ▼
Carnets comm. Entretien-réno			
à fin 1er trimestre 2026	13,3 semaines	-0,9 s. ▼	

(1) aux particuliers

(2) Ventes en bloc : aux investisseurs institutionnels

(3) y compris rachat de crédit et renégociations

(4) évolution en volume

Travaux Publics

Le fort recul des marchés conclus se poursuit au deuxième trimestre : -27,6%*. Avec -7,6%, le niveau d'activité se révèle également en net repli. Les entreprises indiquent par ailleurs une situation dégradée pour leurs carnets de commandes au T2 par rapport à la moyenne historique à cette époque de l'année.

	Sur trois mois *	Sur un an *
Travaux réalisés ⁽⁵⁾		
à fin juin 2026	-7,6% ▼	-4,4% ▼
Marchés conclus ⁽⁵⁾		
à fin juin 2026	-27,6% ▼	-17,7% ▼
Heures travaillées (hors interim) ⁽⁵⁾		
à fin juin 2026	-3,3% ▼	-2,8% ▼
Carnets de commandes ⁽⁶⁾		
à fin 2ème trimestre 2026	▼	
Activité future ⁽⁶⁾		
pour le 4ème trimestre 2025	▼	

(5) données cvs-cjo – travaux réalisés et marchés conclus : à prix constants

(6) solde d'opinion (écart entre % des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), donnée non CVS, évolution par rapport à la moyenne de longue période pour le même trimestre



Industrie des Matériaux

La production de béton prêt à l'emploi continue de se dégrader sur 3 comme sur 12 mois, avec un recul un peu plus marqué en mai (-6,3%*). Pour l'industrie des granulats, le volume de production affiche également un repli annuel, -2,2%*, mais la tendance trimestrielle est proche de la stabilité (-0,4%* à fin mai).

		Sur trois mois *	Sur un an *
Production brute de BPE			
à fin mai 2026	8 317 888 m3	-2,6% ▼	-2,8% ▼
Production brute de Granulats			
à fin mai 2026	71 244 kt	-0,4% ►	-2,2% ▼

Les évolutions de la production de BPE et Granulats sont exprimées en CJO (corrigée des jours ouvrés). La production de granulats ne comprend pas les granulats de recyclage.

Emploi

1,585 million de salariés sont employés dans la Construction à la fin du T1, soit un repli de 1,3%* par rapport à l'année précédente. L'emploi intérimaire poursuit son recul ces derniers mois.

		Sur trois mois *	Sur un an *
Emploi salarié			
à fin 1er trimestre 2026	1 584 884 sal.	-1,3% ▼	-1,4% ▼
Emploi intérimaire Construction			
à fin mai 2026	125 629 ETP	-4,9% ▼	-3,3% ▼
Demandeurs d'emploi			
à fin 2ème trimestre 2026	203 048 DEFM	-1,4% ▼	-3,7% ▼

Le calcul des évolutions du nombre de demandeurs d'emploi est actuellement perturbé par des modifications réglementaires.

Dynamique d'entreprises

La part des micro-entreprises dans l'ensemble des créations des 12 derniers mois dépasse les 60%. Sans elles, les créations se révéleraient en repli sur 3 comme sur 12 mois, à fin juin. Les défaillances demeurent à un niveau élevé malgré un cumul annuel en léger retrait. Une hausse se dessine cependant au premier trimestre.

		Sur trois mois *	Sur un an *
Créations d'entr. hors micro-entr.			
à fin juin 2026	8 185 créat.	-8,2% ▼	-1,5% ▼
Créations de micro-entreprises			
à fin juin 2026	14 598 créat.	+21,4% ▲	+11,5% ▲
Défaillances d'entreprises			
à fin 1er trimestre 2026	3 997 défaill.	+4,6% ▲	-1,7% ▼

* : Sur trois mois : le niveau correspond au cumul ou à la moyenne (selon indicateur) sur les 3 derniers mois à la date indiquée, l'évolution est calculée par rapport à la même période l'année précédente
Sur un an : l'évolution correspond au cumul ou à la moyenne (selon les indicateurs) des données des 12 mois ou 4 trimestres précédents par rapport à la même période l'année précédente
Indicateurs moyennés : Emploi salarié (4 trimestres), emploi intérimaire (3 et 12 mois), demandeurs d'emplois (4 trimestres)
Les autres indicateurs sont cumulés sur les périodes indiquées.

bâtiment



Une hausse des mises en chantier de logements un peu moins forte ces derniers mois

+26,7%

La forte hausse des mises en chantier s'atténue quelque peu en juin à +13,4%*. Sur l'ensemble du deuxième trimestre, 75 100 logements ont été commencés, en hausse de 26,7%*. Les autorisations se replient toutefois de 7,9%*.

+17,3%

Parmi les 296 600 logements commencés entre le T3 2025 et le T2 2026, 188 300 sont des logements collectifs pour 73 900 logements individuels purs et 34 500 individuels groupés. Bien que demeurant inférieur au seuil de 300 000 logements, ce cumul annuel s'avère en hausse de 17,3%*. Les autorisations progressent de 9,9%*.

Les mises en vente connaissent un fort repli au T1

-0,1%

Les réservations par les particuliers demeurent stables au cours du T1 2026. Les mises en vente connaissent en revanche un repli de 31,3%*. Les annulations sont plus nombreuses de 6,2%*.

-31,3%

+6,2%

En cumulant les 4 derniers trimestres (depuis le T2 2025), les réservations reculent de 6%*, les annulations de 11,5%* et les mises en vente progressent de 2,8%*.

-5,8%

Du côté des investisseurs institutionnels, les réservations en bloc se replient de 5,8%* au T1.

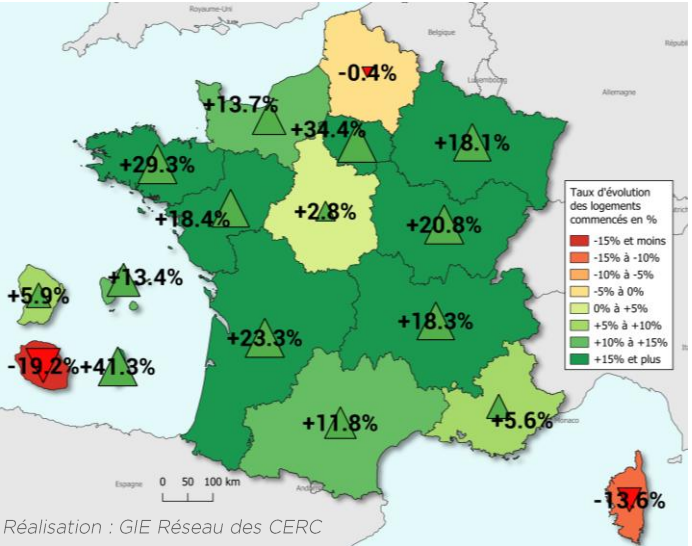
* Par rapport à la même période de l'année précédente

Les mises en chantier de logements poursuivent leur hausse à un rythme cependant moins soutenu. Du côté des locaux non résidentiels, la progression des mises en chantier s'accompagne d'un repli des autorisations.

Concernant la commercialisation, les réservations aux particuliers demeurent stables au T1, les mises en vente déclinent de 31,3%*. Les montants facturés en entretien-rénovation reculent de 2,6%* au T1.

Logements commencés

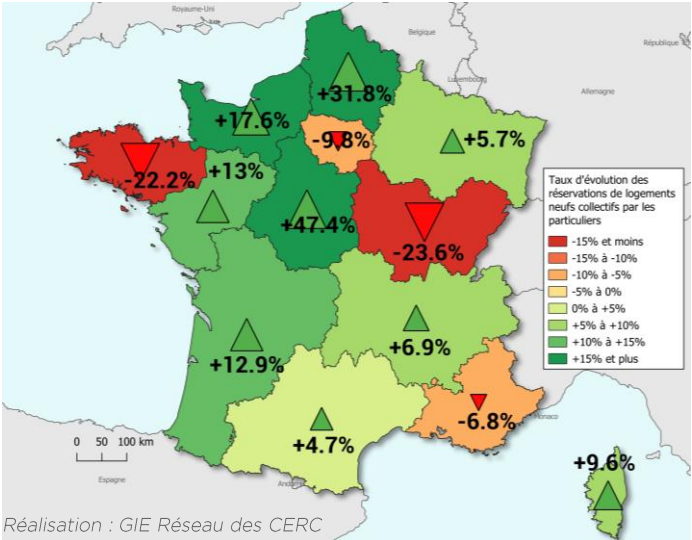
Évolution des 12 derniers mois à fin juin 2026*



Source : SDES, Sitadel3 – en date réelle estimée

Réservations de logements neufs collectifs des particuliers

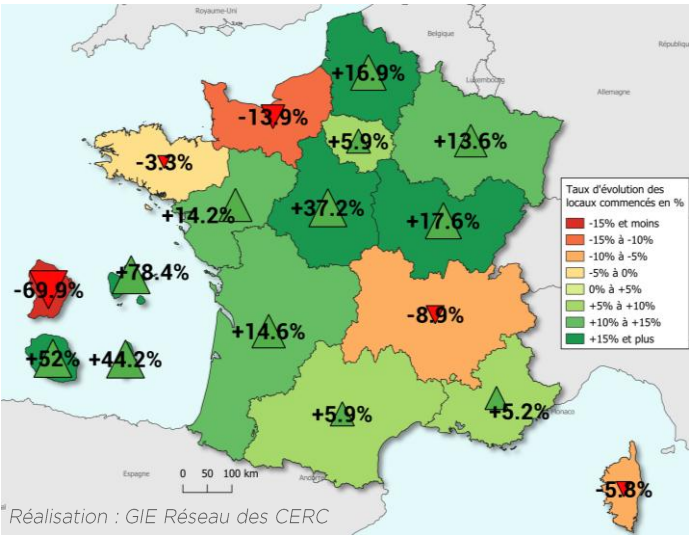
Évolution au 1er trimestre 2026*



Source : SDES, ECLN (données brutes)

Locaux commencés

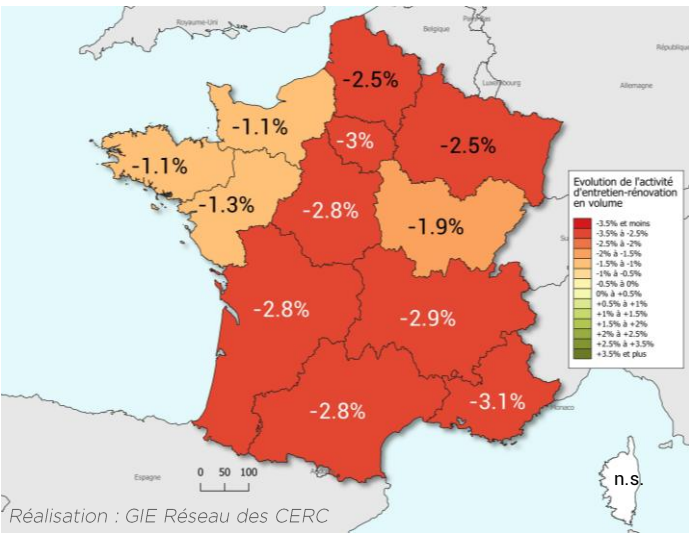
Évolution des 12 derniers mois à fin juin 2026*



Source : SDES, Sitadel3 – en date de prise en compte

Entretien-rénovation

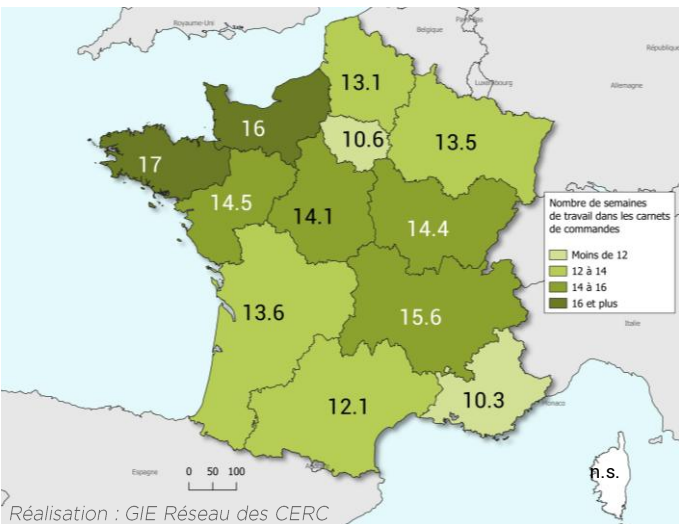
Évolution de l'activité au 1er trimestre 2026* (en volume)



Source : Réseau des CERC, résultat enquête 1T2026 (juin 2026)

Carnets de commandes Entretien-Rénovation

Carnets de commandes à fin 1er trimestre 2026 en semaines



Source : Réseau des CERC, résultat enquête 1T2026 (juin 2026)

Locaux non résidentiels : une hausse des mises en chantier doublée d'un repli des autorisations

+4,9%

Plutôt dynamiques en juin, les mises en chantier de locaux affichent une hausse de 8,5%*, et de **+4,9%* sur l'ensemble du deuxième trimestre**. Les autorisations du T2 concèdent 7,5%*.

+7,5%

Avec près de 21,1 millions de mètres carrés commencés, **les surfaces de locaux neufs progressent de 7,5%* en 12 mois cumulés à fin juin**. Le secteur public affiche notamment +16,4%*. Les autorisations se replient de 5%* sur cette même période.

L'entretien-rénovation se replie de 2,6%* au T1

-2,6%

Au premier trimestre, l'activité **entretien-rénovation connaît un repli de 2,6%* en France**. De nombreuses régions affichent une baisse de l'ordre de 3%* : Provence-Alpes-Côte d'Azur (-3,1%*), Île-de-France (-3%*), Auvergne-Rhône-Alpes (-2,9%*), Centre-Val de Loire (-2,8%*), Nouvelle-Aquitaine (-2,8%*) et Occitanie (-2,8%*). Les régions les moins mal orientées s'avèrent être la Bretagne et la Normandie : -1,1%*.

-2,8%

-1,8%

Par segment de marché, le logement affiche -2,8%* au T1, les locaux -1,8%*.

NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

Des carnets de commandes moyens à 13,3 semaines au premier trimestre

-0,9 s.

Les carnets de commandes se stabilisent à la fin du T1 2026 par rapport au trimestre précédent, mais s'inscrivent en retrait de 0,9 semaine par rapport au T1 2025. À l'échelle régionale, la Bretagne et la Normandie rapportent des carnets de commandes de respectivement 17 et 16 semaines en moyenne, suivies par Auvergne-Rhône-Alpes à 15,6 semaines. Ils tombent à 10,3 semaines en Provence-Alpes-Côte d'Azur et 10,6 semaines en Île-de-France. Dans les autres régions, la tendance générale s'établit autour des 13-14 semaines.

* Par rapport à la même période de l'année précédente

travaux publics



Le fort recul des marchés conclus se poursuit au deuxième trimestre : -27,6%*. Avec -7,6%*, le niveau d'activité se révèle également en net repli.

Les entreprises indiquent par ailleurs une situation dégradée pour leurs carnets de commandes au T2 par rapport à la moyenne historique à cette époque de l'année.

Activité et marchés conclus en berne dans les Travaux Publics

-7,6%

Les montants des travaux réalisés se replient de 6,7%* au mois de juin et de 7,6%* sur l'ensemble du T2. Il s'agit du 4^{ème} trimestre consécutif en baisse (en glissement annuel).

-27,6%

Les prises de commandes continuent leur chute, -30,1%* au mois de juin et -27,6%* pour le T2 dans son ensemble.

-4,4%

En cumul 12 mois, depuis juillet 2025 jusqu'à juin 2026, les montants facturés reculent de 4,4%*.

-17,7%

Au cours de la même période, les montants des marchés conclus concèdent 17,7%*.

Par ailleurs, les heures travaillées par les salariés permanents s'affichent en baisse : -2,8%*.

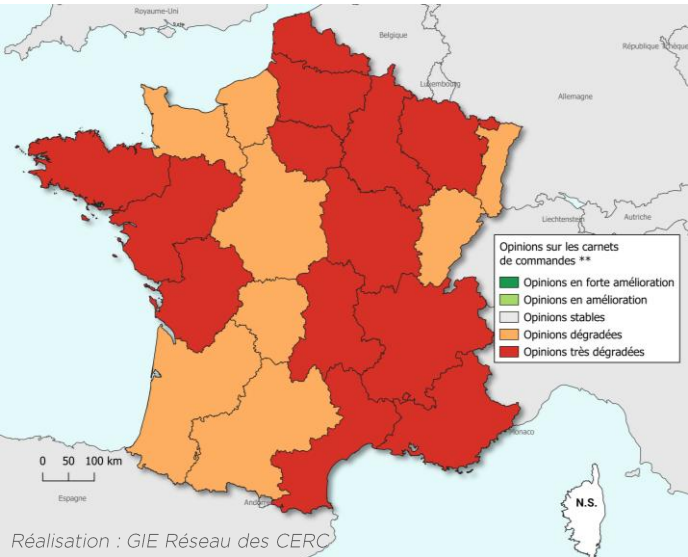
Des opinions en retrait sur les carnets de commandes



Au second trimestre, les entreprises des Travaux Publics témoignent de carnets de commandes dégradés par rapport à leur tendance de longue période, et ce dans l'intégralité des régions.

Opinions des professionnels des Travaux Publics sur leur carnet de commandes

Évolution au 2^{ème} trimestre 2026**



Source : FNTF / INSEE

* Par rapport à la même période de l'année précédente - évolution des travaux réalisés et marchés conclus à prix constants, donnée cvs-cjo

** L'amélioration/dégradation de l'opinion sur les carnets de commandes correspond à l'évolution du solde d'opinion non CVS obtenu au dernier trimestre par rapport à la moyenne pour le même trimestre depuis 2004

matériaux



Une production trimestrielle en repli de 2,6% pour le BPE à fin mai

-2,6%

Le béton prêt à l'emploi connaît un repli de sa production de 6,3%* au mois de mai. En cumul 3 mois, ce recul s'établit à -2,6%*.

-2,8%

Avec une succession de mois en repli, le cumul annuel de la production de BPE s'établit à 31,6 millions de mètres cubes à fin mai, soit -2,8%* par rapport aux douze mois précédents.

Relative stabilité de la production de granulats ces derniers mois

-0,4%

Malgré une légère hausse de la production de granulats en mai (+0,7%*), le cumul 3 mois demeure en légère baisse : -0,4%*.

-2,2%

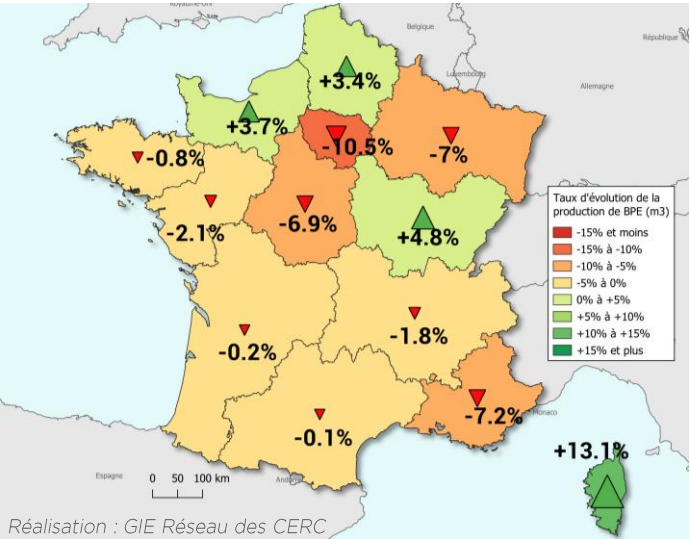
La tendance baissière s'avère plus marquée en cumul 12 mois (juin 2025 à mai 2026), -2,2%*, pour une masse de 265,2 millions de tonnes.

La production de béton prêt à l'emploi continue de se dégrader sur 3 comme sur 12 mois, avec un recul un peu plus marqué en mai (-6,3%*).

Pour l'industrie des granulats, le volume de production affiche également un repli annuel, -2,2%*, mais la tendance trimestrielle est proche de la stabilité (-0,4%* à fin mai).

Production de béton prêt à l'emploi

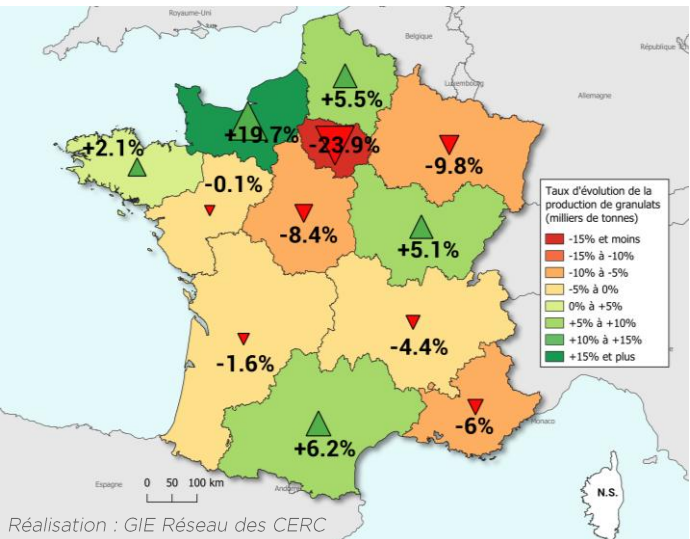
Évolution de la production cumulée des 3 derniers mois à fin mai 2026**



Source : UNICEM – données brutes

Production de granulats

Évolution de la production cumulée des 3 derniers mois à fin mai 2026**



Source : UNICEM – données brutes – hors granulats de recyclage

* Par rapport à la même période de l'année précédente, évolution corrigée des jours ouvrés

**Par rapport à la même période de l'année précédente, évolution brute

emploi



1,585 million de salariés sont employés dans la Construction à la fin du T1, soit un repli de 1,3%* par rapport à l'année précédente.
L'emploi intérimaire poursuit son recul ces derniers mois.

-1,3%* de postes salariés à la fin du T1 2026 (évolution un an)

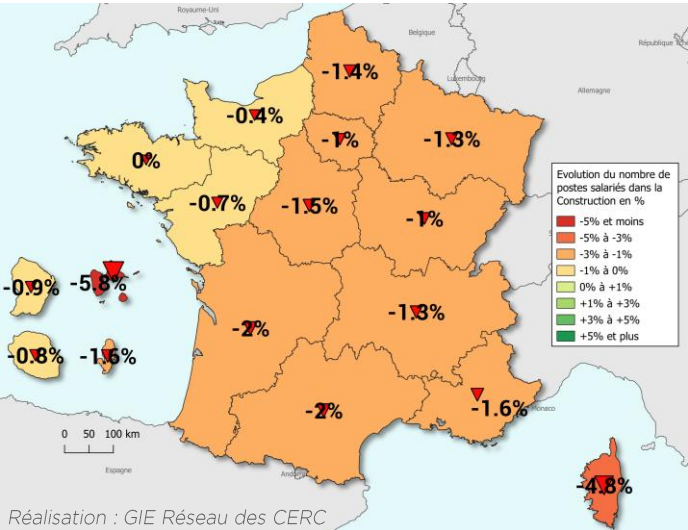
1,58M

L'emploi salarié s'établit à 1 584 900 postes dans la Construction à la fin du 1^{er} trimestre 2026.

-1,3%

Par rapport à la même période l'année passée, le nombre de salariés recule de 1,3%, soit 20 700 ETP en moins.

Emploi salarié Construction
Évolution au 1^{er} trimestre 2026



Source : ACOSS – URSSAF (données cvs)

Le repli de l'intérim à près de -5% ce trimestre

-4,9%

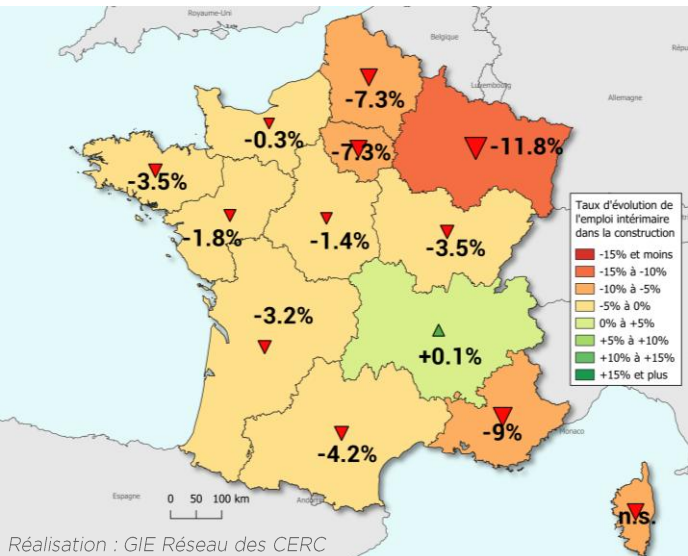
L'emploi intérimaire moyen poursuit son repli : -4,9% en moyenne 3 mois à fin mai, à 125 600 ETP.

-3,3%

La tendance annuelle se révèle du même acabit, 124 500 ETP en moyenne entre juin 2025 et mai 2026, pour un repli moins marqué que sur 3 mois : -3,3%*.

Emploi intérimaire Construction

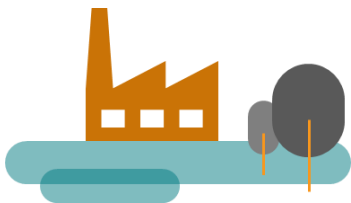
Évolution de l'emploi intérimaire moyen des 3 derniers mois à fin mai 2026*



Source : DARES (données brutes)

*Par rapport à la même période de l'année précédente

dynamique d'entreprises



Des créations centrées sur les micro-entreprises

Les créations d'entreprises progressent de 15,2% en juin globalement... toutefois cette hausse est portée uniquement par les micro-entreprises (+26,3*) tandis que les créations d'entreprises classiques restent parfaitement stables.

-8,2%

Sur l'ensemble du deuxième trimestre, les créations d'entreprises, hors micro-entreprises, se replient de 8,2%*.

+21,4%

Suivant une dynamique très différente, les créations de micro-entreprises s'envolent à +21,4%* au T2.

-1,5%

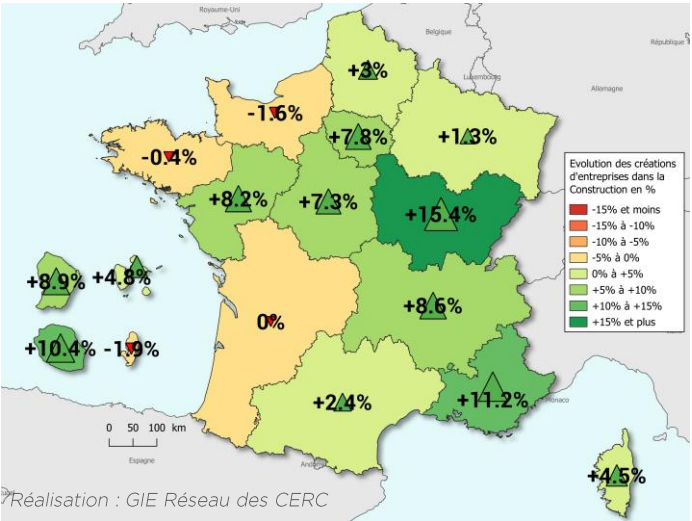
En cumul 12 mois, de juillet 2025 à juin 2026, les créations se chiffrent à 89 300 entreprises (+6%), dont 35 100 entreprises classiques (-1,5%*) et 54 200 micro-entreprises (+11,5%*).

+11,5%

La part des micro-entreprises dans l'ensemble des créations des 12 derniers mois dépasse les 60%. Sans elles, les créations se révéleraient en repli sur 3 comme sur 12 mois, à fin juin. Les défaillances demeurent à un niveau élevé malgré un cumul annuel en léger retrait. Une hausse se dessine cependant au premier trimestre.

Créations d'entreprises

Évolution des créations cumulées sur 4 trimestres à fin 2ème trimestre 2026*



Source : INSEE (données brutes)

Nouvelle hausse des défaillances au 1er trimestre

+4,6%

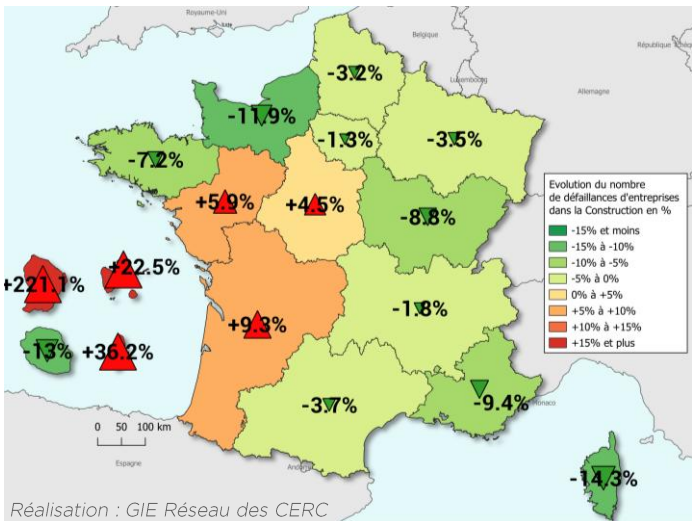
Avec près de 4 000 défaillances d'entreprises enregistrées au T1, leur nombre affiche une hausse de 4,6%* par rapport au T1 2025.

-1,7%

Toutefois, le cumul sur 4 trimestres entre le T2 2025 et le T1 2026, à 14 550 unités, se révèle en recul de 1,7%*.

Défaillances d'entreprises

Évolution des défaillances cumulées sur 4 trimestres à fin 1er trimestre 2026*

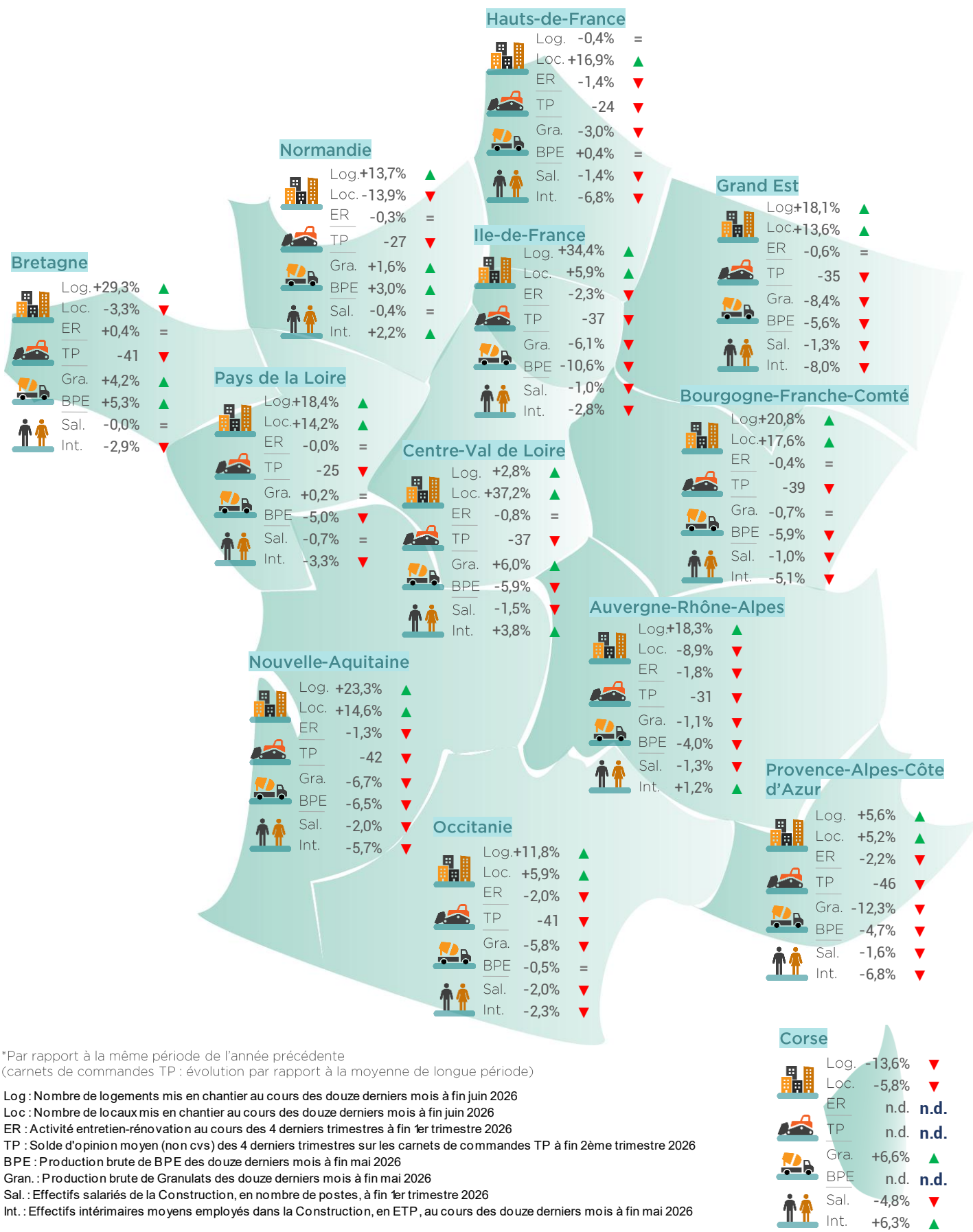


Source : Banque de France (données brutes)

*Par rapport à la même période de l'année précédente

Principales tendances interrégionales dans la filière Construction sur un an*

« Des spécificités territoriales... »



Sources :

- ACOSS-URSSAF (données cvs)
- Banque de France (données brutes)
- DARES (données brutes)
- FNTF/INSEE
- INSEE (données brutes)
- Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation
- SDES, ECLN (données brutes)
- SDES, Sitadel3 (en date réelle estimée)
- UNICEM (données brutes)

QUI SOMMES-NOUS ?

Un réseau présent sur tout le territoire...

17 CERC

PRÉSENTES SUR TOUT LE TERRITOIRE & DANS LES DROM

1 GIE

PILOTAGE & COORDINATION DU RÉSEAU DES CERC

Les CERC, Observatoires régionaux de la filière Construction, produisent de l'aide à la décision pour un partenariat large d'acteurs locaux : actualité, analyse, suivi des marchés, prospective, veille économique, mesure de l'impact des politiques publiques...

LE GIE
4 DOMAINES
D'ACTION

- Développement de méthodologies communes
- Développement de partenariats nationaux
- Production de supports techniques pour toutes les CERC
- Production d'analyses nationales, consolidation des analyses régionales

Les pôles de compétences sont composés d'experts du Réseau. Ils effectuent un travail régulier et approfondi visant à développer les méthodologies communes. Ces travaux sont principalement dédiés à la R&D.

DES PÔLES DE
COMPÉTENCES

NOTRE
ORGA-
NISATION

Ce document est édité par le GIE Réseau des CERC

GIE Réseau des CERC

Siège | 2 rue Béranger, 75003 Paris
Direction opérationnelle | 55, avenue Galline, 69100 Villeurbanne
gie-cerc@orange.fr | www.cerc-actu.com

Directrice de publication : Laurence Herbeaux
Chef de projets : Aymeric Bailly
Mise en page : Marion Martin

Date de parution : 10 août 2026

Comité scientifique et technique du
GIE Réseau des CERC :
Guillaume Rateau (CGDD, SDES),
Loïc Chapeaux, Érica Quinton (FFB),
Sylvie Montout, Romane Charpentier (CAPEB),
Jean-Philippe Dupeyron, Cloé Sarrabia (FNTF),
Carole Deneuve, Nicolas Neuville (UNICEM)

Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle faite sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants droit ou ayants cause est illicite selon le Code de la propriété intellectuelle (art.L122-4) et constitue une contrefaçon réprimée par le Code pénal. Seules sont autorisées (art.L122-5) les copies ou reproduction strictement réservées à l'usage privé de copiste et non destinées à une utilisation collective, ainsi que les analyses et courtes citations justifiées par le caractère critique, pédagogique ou d'information de l'œuvre à laquelle elles sont incorporées, sous réserve, toutefois, du respect des dispositions des articles L122-10 à L122-12 du même Code, relatives à la reproduction par reprographie.

Avec le concours des membres du GIE Réseau des CERC :



Avec le concours du Réseau des CERC :

CERC Auvergne-Rhône-Alpes

contact@cercara.fr
www.cercara.fr

CERC Grand Est

contact.cerc@i-carre.net
www.cerc-grandest.net

CERC Ile-de-France

cerc-idf@cerc-idf.fr
www.cercidf.fr

CERC Nouvelle-Aquitaine

nouvelle-aquitaine@cerc-na.fr
www.cerc-na.fr

CERC Bourgogne-Franche-Comté

cercbfc@gmail.com
www.cerc-bfc.fr

CERC Guadeloupe

contact@cerc-guadeloupe.fr
www.cerc-guadeloupe.fr

CERC La Réunion

cerbtp@i-carre.net
www.btp-reunion.net

CERC Occitanie

contact@cercoccitanie.fr
www.cercoccitanie.fr

CERC Bretagne

contact@institut-veia.fr
www.institut-veia.fr

CERC Guyane

contact@cercguyane.gf
www.cercguyane.gf

CERC Martinique

contact@cerc-martinique.fr
www.cerc-martinique.fr

CERC Pays de la Loire

contact@cerc-paysdelaloire.fr
www.cerc-paysdelaloire.fr

CERC Centre-Val de Loire

cerbtpcentre@gmail.com
www.cerc-centrevaldeloire.fr

CERC Hauts-de-France

cerc.hauts-de-france@i-carre.net
www.cerc-hautsdefrance.fr

CERC Normandie

contact@cerc-normandie.fr
www.cerc-normandie.fr

CERC Provence-Alpes-Côte d'Azur

cerc.paca@i-carre.net
www.cerc-paca.fr

Retrouvez les **notes de conjoncture régionales** auprès des CERC : [Annuaire des CERC](#)

GIE Réseau des CERC

Siège | 16 bis boulevard Jean Jaurès 92110 Clichy
Direction opérationnelle | 55 avenue Gallie, 69100 Villeurbanne
gie-cerc@orange.fr | www.cerc-actu.com | [@GieReseauCerc](https://twitter.com/GieReseauCerc)

