

CONJONCTURE NATIONALE & INTERRÉGIONALE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

L'ESSENTIEL



Bâtiment

Le boom des mises en chantier de logements se poursuit ces derniers mois, le niveau annuel se rapproche des 300 000 unités. Toutefois, les autorisations se replient pour les logements comme pour les locaux. Les mises en chantier de locaux se révèlent en léger recul.
La commercialisation aux particuliers connaît une baisse de 6,5%* des mises en vente et de 2,2%* des réservations au T2. L'entretien-rénovation décroche à -3,3%*.

		Sur trois mois *	Sur un an *
Logements autorisés	98 500 lgts	-8,0% ▼	+5,7% ▲
à fin juillet 2026			
Logements mis en chantier	78 700 lgts	+24,4% ▲	+18,7% ▲
à fin juillet 2026			
Mises en vente de logements ⁽¹⁾	21 749 lgts	-6,5% ▼	-0,5% ▬
à fin 2ème trimestre 2026			
Réservations de logements ⁽¹⁾	17 447 lgts	-2,2% ▼	-4,3% ▼
à fin 2ème trimestre 2026			
Réservations de logements - en bloc ⁽²⁾	10 174 lgts	-10,7% ▼	-2,1% ▼
à fin 2ème trimestre 2026			
Surface de locaux autorisés	8 422 mill. m²	-9,9% ▼	-5,7% ▼
à fin juillet 2026			
Surface de locaux mis en chantier	5 088 mill. m²	-1,0% ▼	+7,0% ▲
à fin juillet 2026			
Crédits à l'habitat ⁽³⁾	40,8 milliards €	-3,1% ▼	+7,7% ▲
à fin juillet 2026			
Entretien-rénovation ⁽⁴⁾		-3,3% ▼	-2,0% ▼
au 2ème trimestre 2026 (en volume)			
Carnets comm. Entretien-réno	13,9 semaines	-0,7 s. ▼	
à fin 2ème trimestre 2026			

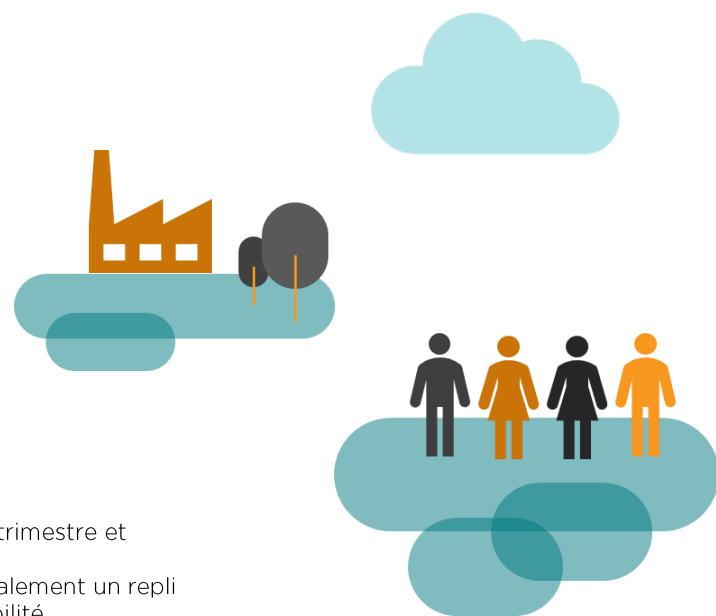
(1) aux particuliers
(2) Ventes en bloc : aux investisseurs institutionnels
(3) y compris rachat de crédit et renégociations
(4) évolution en volume

Travaux Publics

Le recul de l'activité affiche désormais -8,5%* en cumul trimestriel. Les marchés conclus perdent un tiers de leur montant au cours de la même période. Les entreprises indiquent par ailleurs une situation dégradée pour leurs carnets de commandes au T2 par rapport à la moyenne historique à cette époque de l'année.

	Sur trois mois *	Sur un an *
Travaux réalisés ⁽⁵⁾	-8,5% ▼	-4,8% ▼
à fin juillet 2026		
Marchés conclus ⁽⁵⁾	-33,8% ▼	-19,7% ▼
à fin juillet 2026		
Heures travaillées (hors interim) ⁽⁵⁾	-4,1% ▼	-3,0% ▼
à fin juillet 2026		
Carnets de commandes ⁽⁶⁾	▼	
à fin 2ème trimestre 2026		
Activité future ⁽⁶⁾	▼	
pour le 4ème trimestre 2025		

(5) données cvs-cjo – travaux réalisés et marchés conclus : à prix constants
(6) solde d'opinion (écart entre % des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), donnée non CVS, évolution par rapport à la moyenne de longue période pour le même trimestre



Industrie des Matériaux

La production de béton prêt à l'emploi affiche -5%* au deuxième trimestre et -8,6%* en juin.
Pour l'industrie des granulats, le volume de production affiche également un repli annuel, -2,2%*, mais la tendance trimestrielle est proche de la stabilité (-0,4%* à fin mai).

		Sur trois mois *	Sur un an *
Production brute de BPE			
à fin juin 2026	8 325 324 m3	-5,0% ▼	-2,9% ▼
Production brute de Granulats			
à fin mai 2026	71 244 kt	-0,4% ►	-2,2% ▼

Les évolutions de la production de BPE et Granulats sont exprimées en CJO (corrigée des jours ouvrés). La production de granulats ne comprend pas les granulats de recyclage.

Emploi

1,585 million de salariés sont employés dans la Construction à la fin du T1, soit un repli de 1,3%* par rapport à l'année précédente.
L'emploi intérimaire se contracte de près de 5% au deuxième trimestre.

		Sur trois mois *	Sur un an *
Emploi salarié			
à fin 1er trimestre 2026	1 584 884 sal.	-1,3% ▼	-1,4% ▼
Emploi intérimaire Construction			
à fin juin 2026	129 631 ETP	-4,9% ▼	-3,4% ▼
Demandeurs d'emploi			
à fin 2ème trimestre 2026	203 048 DEFM	-1,4% ▼	-3,7% ▼

Le calcul des évolutions du nombre de demandeurs d'emploi est actuellement perturbé par des modifications réglementaires.

Dynamique d'entreprises

Les créations d'entreprises se replient pour les structures classiques... mais affichent une hausse à deux chiffres pour les micro-entreprises.
Les défaillances se replient légèrement au deuxième trimestre à -1,9%*.

		Sur trois mois *	Sur un an *
Créations d'entr. hors micro-entr.			
à fin juillet 2026	8 308 créat.	-7,3% ▼	-1,1% ▼
Créations de micro-entreprises			
à fin juillet 2026	14 823 créat.	+23,1% ▲	+12,8% ▲
Défaillances d'entreprises			
à fin 2ème trimestre 2026	3 620 défaill.	-1,9% ▼	-1,6% ▼

* : Sur trois mois : le niveau correspond au cumul ou à la moyenne (selon indicateur) sur les 3 derniers mois à la date indiquée, l'évolution est calculée par rapport à la même période l'année précédente
Sur un an : l'évolution correspond au cumul ou à la moyenne (selon les indicateurs) des données des 12 mois ou 4 trimestres précédents par rapport à la même période l'année précédente
Indicateurs moyennés : Emploi salarié (4 trimestres), emploi intérimaire (3 et 12 mois), demandeurs d'emplois (4 trimestres)
Les autres indicateurs sont cumulés sur les périodes indiquées.

bâtiment



Une hausse marquée qui permet de se rapprocher des 300 000 mises en chantier annuelles de logements

+24,4%

De nouveau une forte hausse des mises en chantier de logements en juillet à +29%* ; le cumul trimestriel s'établit à +24,4%*. L'individuel pur se révèle particulièrement dynamique sur cette période (+40%*).

+18,7%

Près de 300 000 logements ont été mis en chantier entre août 2025 et juillet 2026, pour une hausse de 18,7%*. Par segment, ont été commencés 75 100 logements individuels purs (+25,2%*), 34 100 individuels groupés (+10,5%*) et 190 600 logements collectifs (+17,9%*).

Les autorisations demeurent en progression sur 12 mois (+5,7%*), mais s'avèrent de nouveau en baisse en cumul 3 mois (-8%*).

Une commercialisation de logements en berne

-2,2%

-6,5%

+7,5%

-10,7%

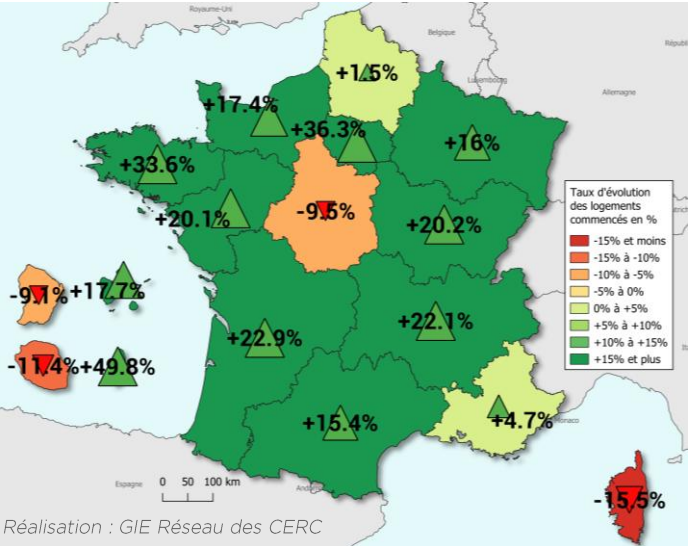
Au deuxième trimestre, la commercialisation de logements aux particuliers affiche un repli de 2,2%* des réservations et de 6,5%* des mises en vente. Ces tendances se révèlent assez proches des évolutions sur 4 trimestres cumulés (-4,3%* pour les réservations, -0,5%* pour les mises en vente). Les annulations progressent de 7,5%*.

Pour les investisseurs institutionnels, les réservations en bloc reculent de 10,7%* au T2.

Le boom des mises en chantier de logements se poursuit ces derniers mois, le niveau annuel se rapproche des 300 000 unités. Toutefois, les autorisations se replient pour les logements comme pour les locaux. Les mises en chantier de locaux se révèlent en léger recul.

La commercialisation aux particuliers connaît une baisse de 6,5%* des mises en vente et de 2,2%* des réservations au T2. L'entretien-rénovation décroche à -3,3%*.

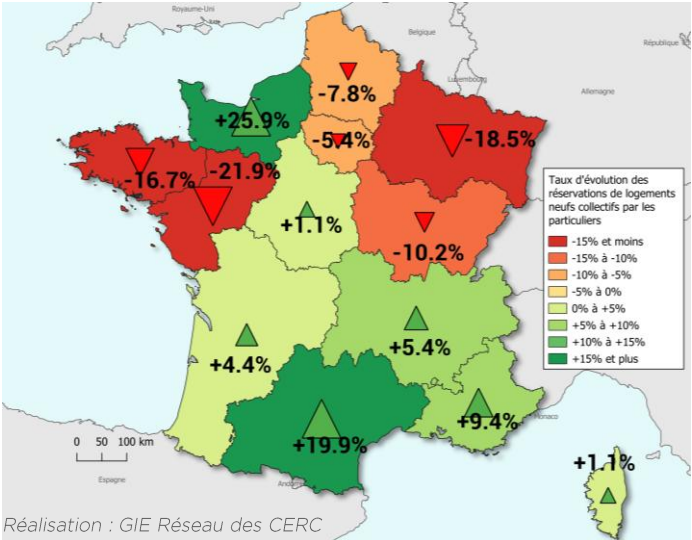
Logements commencés
Évolution des 12 derniers mois à fin juillet 2026*



Source : SDES, Sitadel3 - en date réelle estimée

Réservations de logements neufs collectifs des particuliers

Évolution au 2ème trimestre 2026*

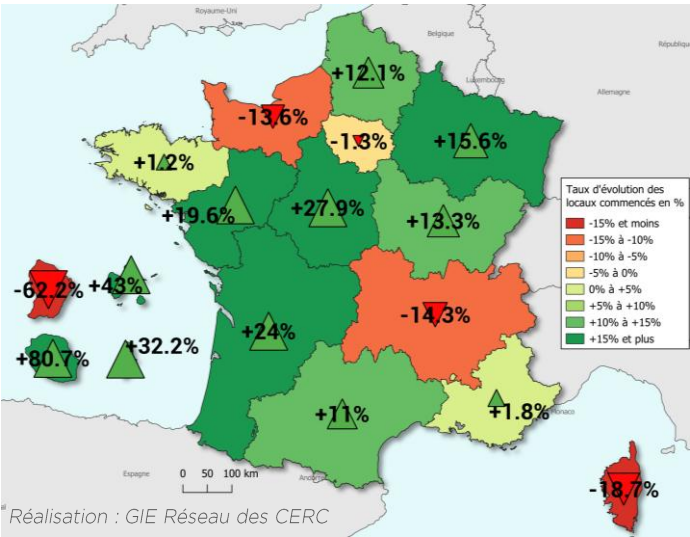


Source : SDES, ECLN (données brutes)

* Par rapport à la même période de l'année précédente

Locaux commencés

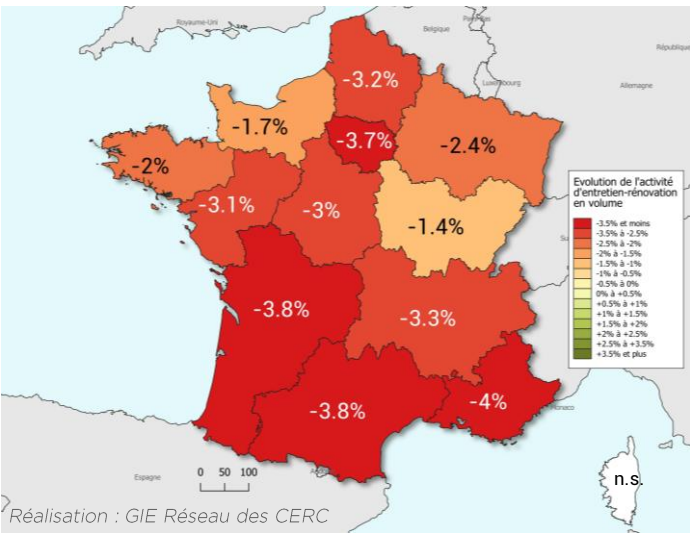
Évolution des 12 derniers mois à fin juillet 2026*



Source : SDES, Sitadel3 – en date de prise en compte

Entretien-rénovation

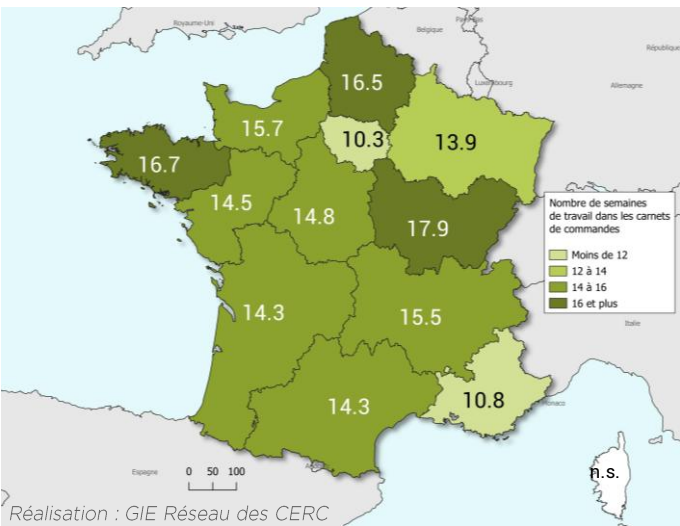
Évolution de l'activité au 2ème trimestre 2026* (en volume)



Source : Réseau des CERC, résultat enquête 1T2026 (juin 2026)

Carnets de commandes Entretien-Rénovation

Carnets de commandes à fin 2ème trimestre 2026 en semaines



Source : Réseau des CERC, résultat enquête 1T2026 (juin 2026)

Léger recul ces derniers mois pour les locaux non résidentiels neufs

-1,0%

Les surfaces de locaux mises en chantier se replient de 3,9%* en juillet et de 1%* en cumul 3 mois depuis mai.

+7,0%

Près de 21 millions de mètres carrés de locaux non résidentiels ont été commencés en 12 mois à fin juillet, soit 7%* de hausse par rapport à l'année précédente. Cette croissance se retrouve pour les locaux agricoles, le secteur public ou encore les commerces. Les bureaux et les locaux industriels affichent un repli.

Les autorisations se replient de respectivement 9,9%* sur 3 mois et 5,7%* sur 12 mois.

L'entretien-rénovation abandonne 3,3%* au T2

-3,3%

Après un premier trimestre en recul marqué, celui-ci s'accroît au deuxième trimestre avec -3,3%* de montants facturés en entretien-rénovation. Les régions du sud se révèlent les plus en retrait. Dans la moitié nord, Île-de-France ressort en queue de peloton à -3,7%*.

-3,1%

En complément, les travaux effectués sur des logements reculent de 3,1%* contre -3,7%* pour les locaux non résidentiels.

-3,7%

NB : Le déflateur utilisé correspond à l'index BT50. La valeur du trimestre correspond à la moyenne des valeurs mensuelles.

13,9 semaines de travaux dans les carnets de commandes entretien-rénovation à fin T2

-0,7 s.

À la fin du deuxième trimestre, les carnets de commandes s'établissent à 13,9 semaines en moyenne, c'est 0,7 semaine de moins qu'au T2 2025, mais 0,6 semaine de plus que le trimestre précédent, et plus généralement supérieur aux tendances les plus récentes. Les régions Île-de-France et Provence-Alpes-Côte d'Azur s'inscrivent largement en retrait avec respectivement 10,3 et 10,8 semaines. Pour le reste des régions, les valeurs s'étalent de 13,9 semaines en Grand Est à 17,9 en Bourgogne-Franche-Comté.

* Par rapport à la même période de l'année précédente

travaux publics



Le recul de l'activité affiche désormais -8,5%* en cumul trimestriel. Les marchés conclus perdent un tiers de leur montant au cours de la même période. Les entreprises indiquent par ailleurs une situation dégradée pour leurs carnets de commandes au T2 par rapport à la moyenne historique à cette époque de l'année.

Des indicateurs demeurant au rouge dans les Travaux Publics

-8,5% En juillet, le volume d'activité dans les Travaux Publics se contracte de 7,2%*. Le repli atteint -8,5%* en cumul trimestriel, par rapport à la même période l'année précédente.

-33,8% La chute du montant des marchés conclus se poursuit ces 3 derniers mois à -33,8%* et à -35,5%* en juillet.

-4,8% Le repli des travaux réalisés s'intensifie en cumul annuel à fin juillet (-4,8%*). Les montants des prises de commandes concèdent un cinquième de leur niveau de l'année précédente. En parallèle, le nombre d'heures travaillées (salariés permanents) affiche -3%*.

-19,7%

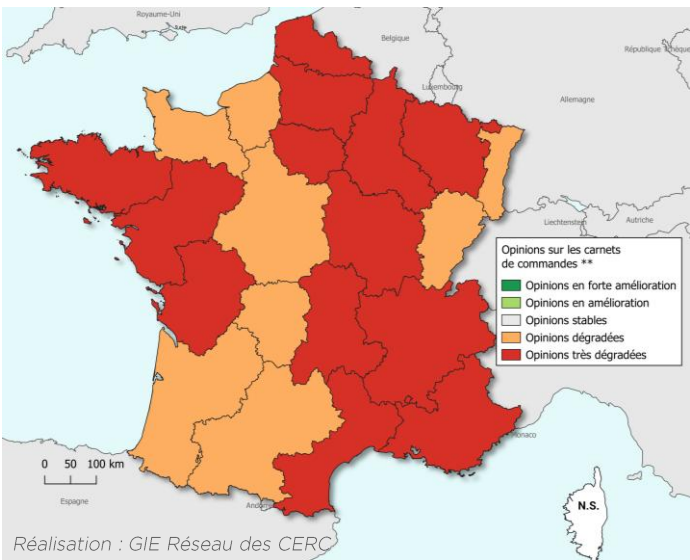
Des opinions en retrait sur les carnets de commandes



Au second trimestre, les entreprises des Travaux Publics témoignent de carnets de commandes dégradés par rapport à leur tendance de longue période, et ce dans l'intégralité des régions.

Opinions des professionnels des Travaux Publics sur leur carnet de commandes

Évolution au 2ème trimestre 2026**



* Par rapport à la même période de l'année précédente - évolution des travaux réalisés et marchés conclus à prix constants, donnée cvs-cjo

** L'amélioration/dégradation de l'opinion sur les carnets de commandes correspond à l'évolution du solde d'opinion non CVS obtenu au dernier trimestre par rapport à la moyenne pour le même trimestre depuis 2004

matériaux



Un recul plus marqué ces derniers mois pour le BPE

-5,0%

La production de béton prêt à l'emploi décroche au mois de juin à -8,6%*. Sur l'ensemble du deuxième trimestre, le repli s'évalue à -5%*.

-2,9%

En cumul 12 mois de juillet 2025 à juin 2026, la production recule de 2,9%* pour un volume de 31,6 millions de mètres cubes.

Relative stabilité de la production de granulats ces derniers mois

-0,4%

Malgré une légère hausse de la production de granulats en mai (+0,7%*), le cumul 3 mois demeure en légère baisse : -0,4%*.

-2,2%

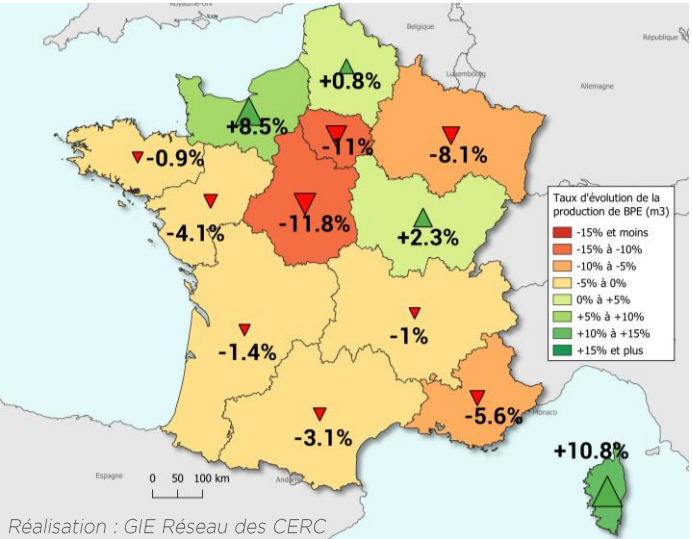
La tendance baissière s'avère plus marquée en cumul 12 mois (juin 2025 à mai 2026), -2,2%*, pour une masse de 265,2 millions de tonnes.

La production de béton prêt à l'emploi affiche -5%* au deuxième trimestre et -8,6%* en juin.

Pour l'industrie des granulats, le volume de production affiche également un repli annuel, -2,2%*, mais la tendance trimestrielle est proche de la stabilité (-0,4%* à fin mai).

Production de béton prêt à l'emploi

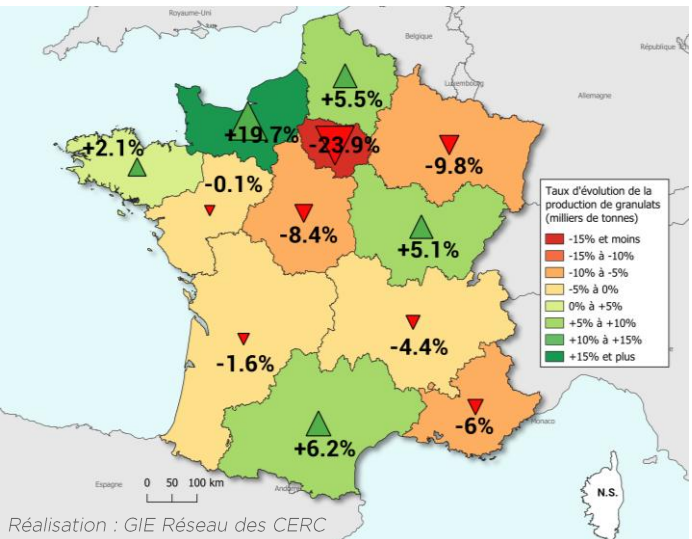
Évolution de la production cumulée des 3 derniers mois à fin juin 2026**



Source : UNICEM – données brutes

Production de granulats

Évolution de la production cumulée des 3 derniers mois à fin mai 2026**



Source : UNICEM – données brutes – hors granulats de recyclage

* Par rapport à la même période de l'année précédente, évolution corrigée des jours ouvrés

**Par rapport à la même période de l'année précédente, évolution brute

emploi



1,585 million de salariés sont employés dans la Construction à la fin du T1, soit un repli de 1,3%* par rapport à l'année précédente.
L'emploi intérimaire se contracte de près de 5% au deuxième trimestre.

-1,3%* de postes salariés à la fin du T1 2026 (évolution un an)

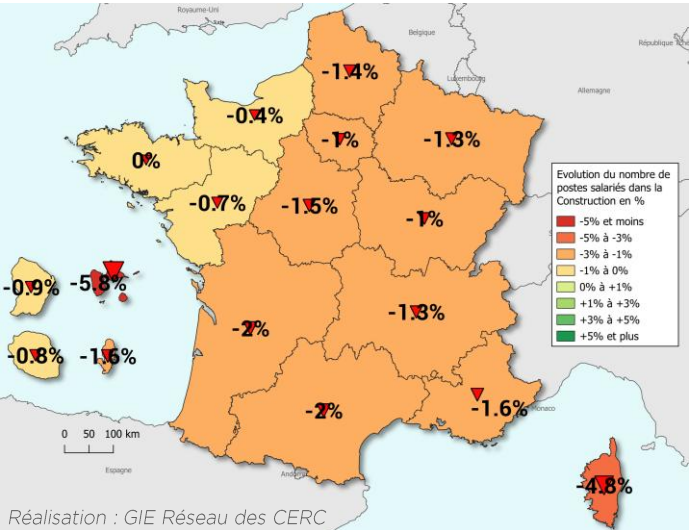
1,58M

L'emploi salarié s'établit à 1 584 900 postes dans la Construction à la fin du 1^{er} trimestre 2026.

-1,3%

Par rapport à la même période l'année passée, le nombre de salariés recule de 1,3%, soit 20 700 ETP en moins.

Emploi salarié Construction
Évolution au 1^{er} trimestre 2026



Source : ACOSS – URSSAF (données cvs)

Intérim : une tendance demeurant baissière

-4,9%

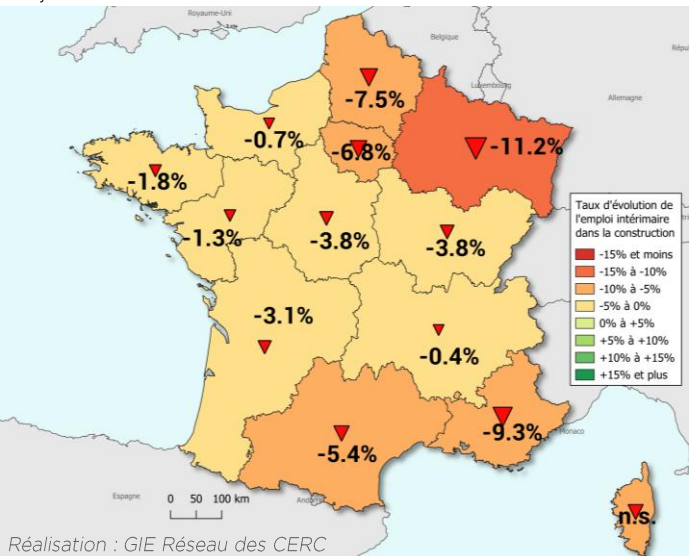
Le recours à l'intérim poursuit sa contraction (-5,3%* en juin, -4,9%* en moyenne au deuxième trimestre) et s'établit en-dessous des 130 000 ETP ce trimestre.

-3,4%

En moyenne annuelle depuis juillet 2025, les effectifs intérimaires représentent 123 800 ETP pour la filière, soit une baisse de 3,4%*.

Emploi intérimaire Construction

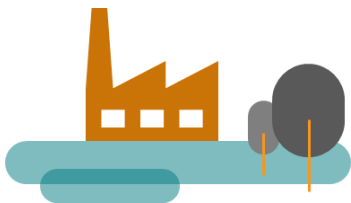
Évolution de l'emploi intérimaire moyen des 3 derniers mois à fin juin 2026*



Réalisation : GIE Réseau des CERC
Source : DARES (données brutes)

*Par rapport à la même période de l'année précédente

dynamique d'entreprises



Forte dynamique des créations... pour les micro-entreprises uniquement

-7,3%

Hors micro-entreprises, les créations reculent de 2,6%* en juillet et de 7,3%* sur 3 mois cumulés (mai à juillet).

+23,1%

La tendance diverge totalement pour les créations de micro-entreprises, +20,4%* en juillet pour une envolée sur 3 mois cumulés de +23,1%*.

-1,1%

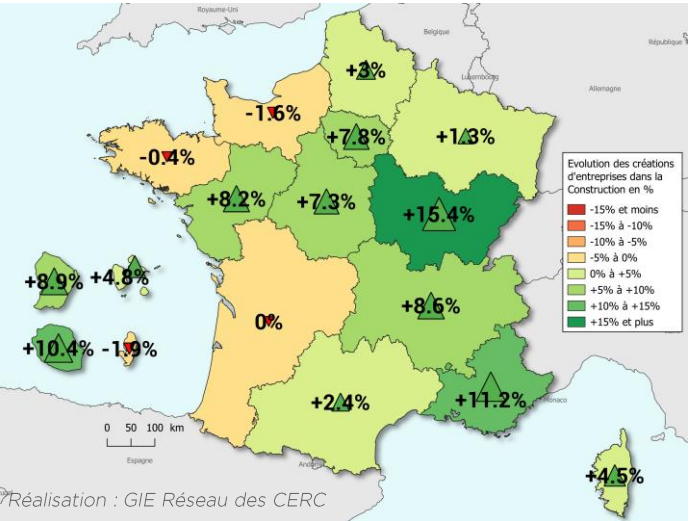
89 900 entreprises ont lancé leur activité dans la Construction ces 12 derniers mois à fin juillet (+7%*), dont 34 900 structures classiques (-1,1%*) et 55 000 micro-entreprises (+12,8%*). Les micro-entreprises représentent ainsi 61% du total des créations de la période.

+12,8%

Les créations d'entreprises se replient pour les structures classiques... mais affichent une hausse à deux chiffres pour les micro-entreprises.
Les défaillances se replient légèrement au deuxième trimestre à -1,9%*.

Créations d'entreprises

Évolution des créations cumulées sur 4 trimestres à fin 2ème trimestre 2026*



Source : INSEE (données brutes)

Des défaillances en léger recul

-1,9%

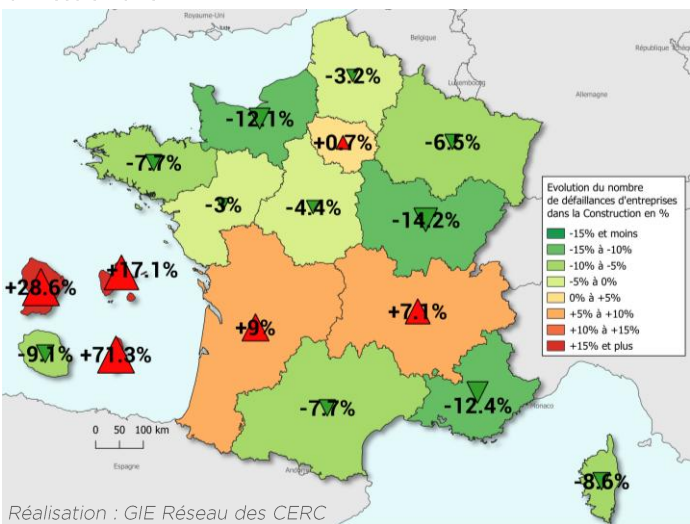
3 600 défaillances sont comptabilisées au deuxième trimestre, en hausse de 1,9%*. Ce total comprend près de 600 entreprises sans salarié, près de 2 100 structures comptant 1 à 9 salariés, mais également 250 entreprises de taille supérieure ; pour les entreprises dont la taille s'avère connue.

-1,6%

En cumul 12 mois, les défaillances reculent légèrement, -1,6%*, pour un volume de 14 500 entreprises.

Défaillances d'entreprises

Évolution des défaillances cumulées sur 4 trimestres à fin 2ème trimestre 2026*

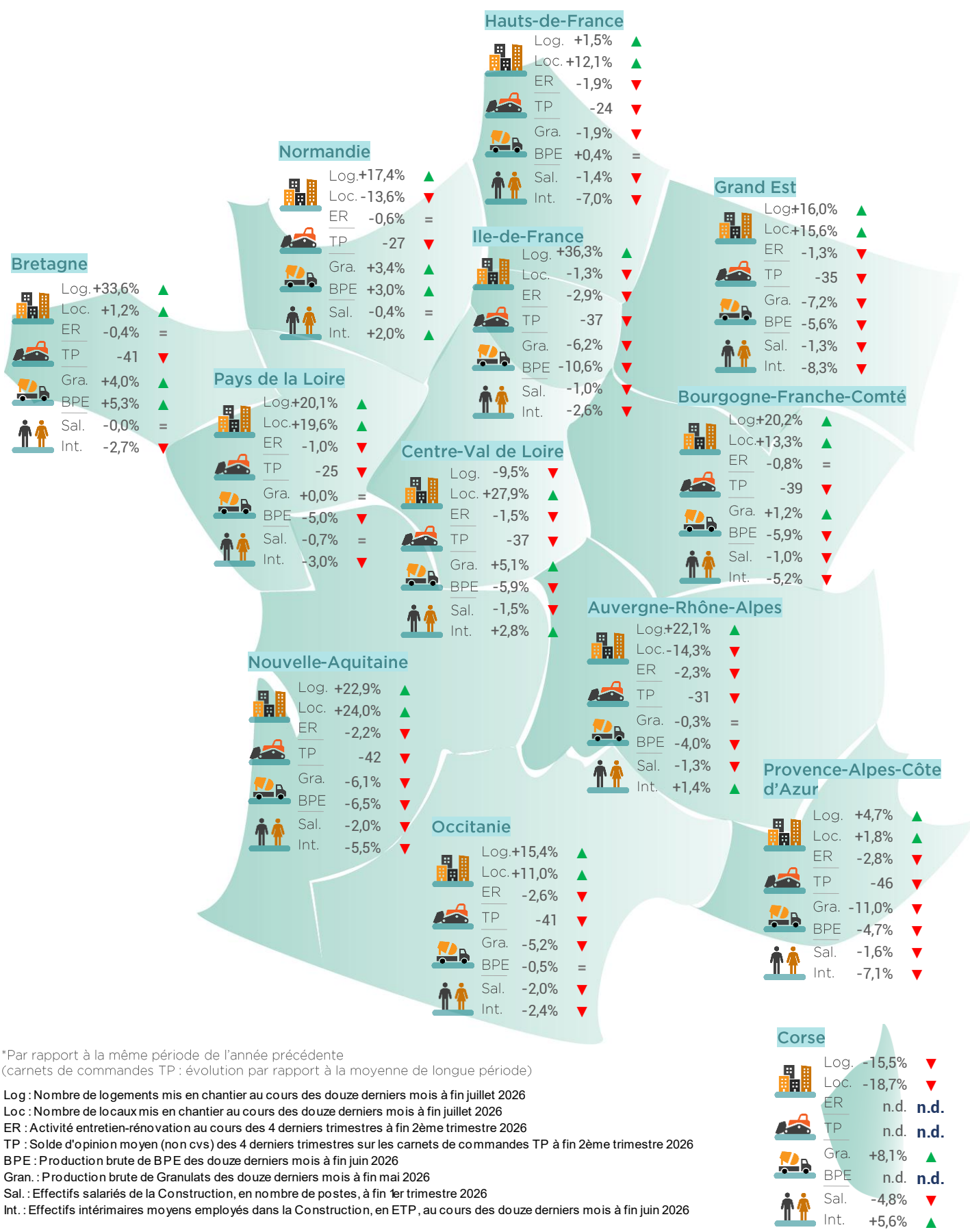


Source : Banque de France (données brutes)

*Par rapport à la même période de l'année précédente

Principales tendances interrégionales dans la filière Construction sur un an*

« Des spécificités territoriales... »



Sources :

- ACOSS-URSSAF (données cvs)
- Banque de France (données brutes)
- DARES (données brutes)
- FNTP/INSEE
- INSEE (données brutes)
- Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation
- SDES, ECLN (données brutes)
- SDES, Sitadel3 (en date réelle estimée)
- UNICEM (données brutes)

QUI SOMMES-NOUS ?

Un réseau présent sur tout le territoire...

17 CERC

PRÉSENTES SUR TOUT LE TERRITOIRE & DANS LES DROM

1 GIE

PILOTAGE & COORDINATION DU RÉSEAU DES CERC

Les CERC, Observatoires régionaux de la filière Construction, produisent de l'aide à la décision pour un partenariat large d'acteurs locaux : actualité, analyse, suivi des marchés, prospective, veille économique, mesure de l'impact des politiques publiques...

LE GIE 4 DOMAINES D'ACTION

- Développement de méthodologies communes
- Développement de partenariats nationaux
- Production de supports techniques pour toutes les CERC
- Production d'analyses nationales, consolidation des analyses régionales

DES PÔLES DE COMPÉTENCES

Les pôles de compétences sont composés d'experts du Réseau. Ils effectuent un travail régulier et approfondi visant à développer les méthodologies communes. Ces travaux sont principalement dédiés à la R&D.

NOTRE ORGA- NISATION

Ce document est édité par le GIE Réseau des CERC

GIE Réseau des CERC

Siège | 2 rue Béranger, 75003 Paris
Direction opérationnelle | 55, avenue Galline, 69100 Villeurbanne
gie-cerc@orange.fr | www.cerc-actu.com

Directrice de publication : Laurence Herbeaux
Chef de projets : Aymeric Bailly
Mise en page : Marion Martin

Date de parution : 10 septembre 2026

Comité scientifique et technique du
GIE Réseau des CERC :
Guillaume Rateau (CGDD, SDES),
Loïc Chapeaux, Érica Quinton (FFB),
Sylvie Montout, Romane Charpentier (CAPEB),
Jean-Philippe Dupeyron, Cloé Sarrabia (FNTP),
Carole Deneuve, Nicolas Neuville (UNICEM)

Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle faite sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants droit ou ayants cause est illicite selon le Code de la propriété intellectuelle (art.L122-4) et constitue une contrefaçon réprimée par le Code pénal. Seules sont autorisées (art.L122-5) les copies ou reproduction strictement réservées à l'usage privé de copiste et non destinées à une utilisation collective, ainsi que les analyses et courtes citations justifiées par le caractère critique, pédagogique ou d'information de l'œuvre à laquelle elles sont incorporées, sous réserve, toutefois, du respect des dispositions des articles L122-10 à L122-12 du même Code, relatives à la reproduction par reprographie.

Avec le concours des membres du GIE Réseau des CERC :



Avec le concours du Réseau des CERC :

CERC Auvergne-Rhône-Alpes

contact@cercara.fr
www.cercara.fr

CERC Grand Est

contact.cerc@i-carre.net
www.cerc-grandest.net

CERC Ile-de-France

cerc-idf@cerc-idf.fr
www.cercidf.fr

CERC Nouvelle-Aquitaine

nouvelle-aquitaine@cerc-na.fr
www.cerc-na.fr

CERC Bourgogne-Franche-Comté

cercbfc@gmail.com
www.cerc-bfc.fr

CERC Guadeloupe

contact@cerc-guadeloupe.fr
www.cerc-guadeloupe.fr

CERC La Réunion

cerbtp@i-carre.net
www.btp-reunion.net

CERC Occitanie

contact@cercoccitanie.fr
www.cercoccitanie.fr

CERC Bretagne

contact@institut-veia.fr
www.institut-veia.fr

CERC Guyane

contact@cercguyane.gf
www.cercguyane.gf

CERC Martinique

contact@cerc-martinique.fr
www.cerc-martinique.fr

CERC Pays de la Loire

contact@cerc-paysdelaloire.fr
www.cerc-paysdelaloire.fr

CERC Centre-Val de Loire

cerbtpcentre@gmail.com
www.cerc-centrevaldeloire.fr

CERC Hauts-de-France

cerc.hauts-de-france@i-carre.net
www.cerc-hautsdefrance.fr

CERC Normandie

contact@cerc-normandie.fr
www.cerc-normandie.fr

CERC Provence-Alpes-Côte d'Azur

cerc.paca@i-carre.net
www.cerc-paca.fr

Retrouvez les **notes de conjoncture régionales** auprès des CERC : [Annuaire des CERC](#)

GIE Réseau des CERC

Siège | 16 bis boulevard Jean Jaurès 92110 Clichy
Direction opérationnelle | 55 avenue Galline, 69100 Villeurbanne
gie-cerc@orange.fr | www.cerc-actu.com | [@GieReseauCerc](https://twitter.com/GieReseauCerc)

